

УТВЕРЖДАЮ

Первый заместитель председателя Комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы в Западном административном округе города Москвы



А.О. Александров

2019 года

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам публичных слушаний от 15 ноября 2019
по проекту планировки территории кварталов 58,59 района
Фили-Давыдково (ЗАО) в целях реализации Программы реновации
жилищного фонда в г. Москве.

Общие сведения о проекте, представленном на публичные слушания:

Территория разработки: город Москва, западный административный округ, район Фили-Давыдково.

Сроки разработки: 2019 год.

Организация-заказчик: Комитет по архитектуре и градостроительству города Москвы (Москомархитектура); юридический адрес: Триумфальная пл., д.1, г. Москва, 125047; телефон: 8 (495) 209-11-54; адрес электронной почты: asi@mka.mos.ru

Организация-разработчик: Комитет по архитектуре и градостроительству города Москвы (Москомархитектура); юридический адрес: Триумфальная пл., д.1, г. Москва, 125047; телефон: +7 (495) 209-11-54; факс +7 (499) 251-25-95; адрес электронной почты: mka@mos.ru;

- ГБУ «ГлавАПУ», 125047, г. Москва, ул. Гашика, д.12, стр.2; телефон: 8-499-250-16-82.

Сроки проведения публичных слушаний: 09.10.2019 – 15.11.2019.

Формы оповещения:

- оповещение о проведении публичных слушаний опубликовано в газете Западного округа города Москвы «На Западе Москвы» № 39 (576) дата подписания в печать 09.10.2019, на официальном сайте управы района Фили-Давыдково, направлено депутатам Московской городской Думы, депутатам муниципального

округа Фили-Давыдково в городе Москве, размещено на информационных стендах управы района Фили-Давыдково и у входа в подъезды жилых домов.

Сведения о проведении экспозиции:

по проекту планировки территории кварталов 58, 59 района Фили-Давыдково (ЗАО) в целях реализации Программы реновации жилищного фонда в г. Москве.

Экспозиция проведена с 18.10.2019 по 24.10.2019 (включительно), по адресу: город Москва, ул. Кастанаевская, д.29, корп.2, управа района Фили-Давыдково, каб.№39.

В период проведения экспозиции поступило 177 замечание и предложение.

Сведения о проведении собрания:

по проекту планировки территории кварталов 58, 59 района Фили-Давыдково (ЗАО) в целях реализации Программы реновации жилищного фонда в г. Москве.

Собрание публичных слушаний состоялось 29.10.2019 года, в 19.00, по адресу: г. Москва, ул. Кастанаевская, д.45, ГБОУ г. Москвы «Школа № 2101» образовательная площадка №3.

Участники публичных слушаний:

- 1) Жители города Москвы, имеющие место жительства или место работы на территории, в границах которой проводятся публичные слушания и представители их объединений;
- 2) Правообладатели земельных участков, объектов капитального строительства, жилых и нежилых помещений на территории, в границах которой проводятся публичные слушания;
- 3) Депутаты представительных органов муниципальных образований, на территории которых проводятся публичные слушания;
- 4) Депутаты Московской городской Думы.

На собрании публичных слушаний присутствовало 363 человек, в том числе:

- жители района Фили-Давыдково города Москвы – 291 чел.;
- правообладатели земельных участков, объектов капитального строительства, жилых и нежилых помещений в районе Фили-Давыдково города Москвы – 1 чел.;
- работники организаций и предприятий, находящихся на территории района Фили-Давыдково города Москвы – 58 чел.;
- представители органов исполнительной власти района Фили-Давыдково города Москвы, депутаты Совета депутатов муниципального округа Фили-Давыдково в городе Москве - 13 чел.

Во время проведения собрания поступило 156 предложения и замечания по представленному проекту (устно поступили вопросы, на которые были даны ответы в ходе проведения собрания - протокол стр. 17-21).

Протокол публичных слушаний от 08.11.2019 года.

Предложения и замечания участников публичных слушаний, содержащиеся в протоколе	Количество	Выводы Окружной комиссии
Прошу переселить Кастанаевская д.48. (я глубокий инвалид ветеран 48 л.4м. раб.стажа 1-я сетка)	1	Принято к сведению
Все устраивает.	1	Принято к сведению
Прошу переселить наш дом на Каст. ул. д.44,46,48.	1	Принято к сведению
Больше парковочных мест у домов. Места в подземной парковке очень дороги для пенсионеров.	1	Принято к сведению
Проект устраивает. Желательно скорее утвердить график переселения.	1	Принято к сведению
В целом проект хорош.	1	Принято к сведению
С проектом ознакомлена, просьба переселить по ул. Кастанаевская, кв.44-48.	1	Принято к сведению
С проектом ознакомлена. Просьба скорее утвердить вопрос о гостевых парковках, площадки для выгула собак, велодорожки.	1	Принято к сведению
За проект.	1	Принято к сведению
Все ОК.	1	Принято к сведению
Хорошо.	1	Принято к сведению
Хороший.	1	Принято к сведению
Нормальный проект.	1	Принято к сведению
Проект-отлично.	1	Принято к сведению
За.	1	Принято к сведению
Проект отлично.	1	Принято к сведению
За проект.	1	Принято к сведению
Переезд желательно на ул. Кастанаевская 44-48..	1	Принято к сведению
Прошу предусмотреть строительство или реконструкцию взрослой и детской поликлиник..	1	Принято к сведению
Нежелателен переезд на ул. Минская и Г. Курина, проект района устраивает, необходимо предусмотреть выход из подъезда на обе стороны дома. Предусмотреть больше бесплатных парковочных мест.	1	Принято к сведению
Желательно монолит. Только не панель. Остальное отлично. Желательно взрослую пол-ку.	1	Принято к сведению
Построить поликлинику взрослую и места бесплатные для машин.	1	Принято к сведению
Должны быть доступны для людей гаражи или машиноместа.	1	Принято к сведению
1) Предусмотреть отдельный общественный и спортивный центры в кластере ул. Олеко Дундича с бассейном. 2) Реконструкцию детской и взрослой поликлиник.	1	Принято к сведению
Реконструкция детской и взрослой поликлиник.	1	Принято к сведению
Пожелание быстрее строить. Надоело жить в хрущевке.	1	Принято к сведению
Кухня 9 кв.м.+застеклен балкон.	1	Принято к сведению
Как можно быстрее снести дом по ул. Кастанаевская, д.23, корп.1 и расселить.	1	Принято к сведению
Многоэтажный паркинг за умеренную стоимость.	1	Принято к сведению
Нужен график сноса.	1	Принято к сведению
- сроки реализации? - правила докупки?	1	Принято к сведению

- информация о выбранном варианте парковке до начала выдачи ордеров		
Очень нужен точный график сноса домов, который обещали еще в 2018г.	1	Принято к сведению
Нужен график сноса домов	1	Принято к сведению
Нужен график сноса домов	1	Принято к сведению
Построить: 1. Дом культуры 2. открытый теннисный корт 3. Площадки для выгула собак	1	Принято к сведению
Построить: 1. дом творчества 2. детск и взр. Поликлиники 3. парковочные места 4. спорткомплекс ледовый	1	Принято к сведению
Народный гараж на Олеко Дундича вместо гаражных боксов. Поликлиника из здания АТС убрать общежитие	1	Принято к сведению
Выступаю против изменения плана межевания квартала № 70 и передачи участка под домом № 1 (кор 1 и 2) по ул. Пивченкова в квартал № 58 под строительство многоэтажных домов по программе реновации. В квартале № 58 достаточно площадей под дополнительные квадратные метры участок здания управы района «Фили-Давыдково», участок фирмы «Конти», метрологический центр МОЭК. Указанные учреждения могут быть расположены в первых этажах построенных жилых домов. Принимая в внимание снос гаражей вдоль ул. Герасима Курина <u>предлагаю</u> . На месте сносимых домов № 1 (кор. 1 и кор. 2) построить многоуровневую парковку, которая позволит решить вопрос с машиноместами в микрорайоне	1	Принято к сведению
Выступаю против изменения плана межевания квартала № 70 и передачи участка под домом № 1 (кор 1 и 2) по ул. Пивченкова в квартал № 58 под строительство многоэтажных домов по программе реновации. В квартале № 58 достаточно площадей под получение дополнительные квадратные метров: участок здания управы района «Фили-Давыдково», участок фирмы «Конти», метрологический центр МОЭК. Указанные учреждения могут быть расположенные в первых этажах построенных жилых домов. Принимая в внимание снос гаражей вдоль ул. Герасима Курина <u>предлагаю</u> . На месте сносимых домов № 1 (кор 1 и кор 2) построить многоуровневую парковку, которая позволит решить вопрос с машиноместами в микрорайоне	1	Принято к сведению
Проектирование выполнено в доступной для проживания форме, необходимо предусмотреть удобство передвижение детских колясок и инвалидов. Не ясен план-график очередности сноса. До 32 года многие не дотянут.	1	Принято к сведению
Замечаний нет	1	Принято к сведению
Очень надо, чтобы была уменьшена высота прилегающих вновь возводимых домов т.к. Минская д.9 останется без солнца.	1	Принято к сведению
Все хорошо по проекту	1	Принято к сведению

Понравилось	1	Принято к сведению
Монотонность домов обоих кварталов	1	Принято к сведению
1. В проекте планировки территории должны быть предусмотрены парковочные места, которые ни при каких условиях не станут платными по решению. Какого-нибудь департамента Прав.Москвы и пр. Эти места должны располагаться не на территории улично-дорожной сети. Их количество должно быть не меньше существующего количества парковочных мест на внутридворовых территориях. 2. Из проекта застройки не ясно, как совмещаются подземные паркинги и бомбоубежища. Если бомбоубежища временно (условно постоянно) используются как паркинги, то «приобретение» такого места в собственность выглядит странно.	1	Принято к сведению
Проект мне нравится. Этажность домов устраивает. Только хочется быстрее...	1	Принято к сведению
На экспозиции не представлена информация по застройщику, по типам и сериям домов, по планируемым планировкам квартир. Также нет плана переселения по домам, очередности и срокам.	1	Принято к сведению
1. В представленном проекте не предусмотрена организация парковой зоны, кварталу нужно лицо-знаковое общественное пространство. 2. Дома представленные в проекте однотипные, району нужно лицо. Предлагаю провести архитектурный конкурс из нескольких проектов для выбора жителями. Пока некрасиво, однотипно.	1	Принято к сведению
Максимально сохранить зеленые насаждения. Нужна взрослая поликлиника. Увеличить количество парковочных мест.	1	Принято к сведению
Проект интересен и удовлетворяет. Нет проектов домов, что неправильно. Нет.	1	Принято к сведению
Одобрю проект реновации жду улучшения жилищных условий.	1	Принято к сведению
Замечаний нет. Пока все очень красиво. Жду графика переселения.	1	Принято к сведению
Делать лучше шумоизоляцию от соседей, проект понравился.	1	Принято к сведению
Проект удовлетворительный.	1	Принято к сведению
Побольше 3-комнатных квартир для доко(у)пки.	1	Принято к сведению
Прошу учесть больше парковочных мест в соответствии с квартирным спросом.	1	Принято к сведению
Предусмотреть объекты здравоохранения (поликлинику) в связи с максимальной загруженностью действующих объектов. Увеличить количество парковочных мест.	1	Принято к сведению
Прошу предусмотреть: 1) Объекты здравоохранения (поликлинику детскую, взрослую) и дополнительные детские сады (сверх предложенной численности в ППТ) в связи с нехваткой существующих мест в поликлиниках на территории района Фили-Давыдково (жителей направляют в поликлиники на территории районов Крылатское и Дорогомилово). 2) Дополнительные детские сады, в связи с нехваткой мест в пределах кварталов района Фили-Давыдково и отсутствием строительства дополнительных садов на остальной территории района.	1	Принято к сведению

3) Дополнительные подземные паркинги под каждым жилым домом, предусматривающие не менее 1 машиноместа на каждую квартиру в доме.		
4) Прошу установить % максимальной застроенности земельных участков не более 30% и с учетом этого параметра внести изменения в ППТ (при необходимости).		
Отклонить проект планировки квартала 58-59. Недостаточно уличных парковок, отсутствует информация о подземных парковках. Высотность домов не уложилась в заявленных С. Собяниным в 6-14 этажей, что приведет к увеличению численности квартир в квартале на 28%. При этом не строится детская и взрослая поликлиники! С доступностью в поликлиники района уже проблемно, приходится ездить в Крылатское. Отсутствует гостевая парковка у ФОК, школ и д/садов, предназначенных для жителей района.	1	Принято к сведению
Мы тоже хотим переехать в новый дом.	1	Принято к сведению
Не нравится. Что на 1 этажах жилых домов планируют кафе. Это шум, машины и т.п.	1	Принято к сведению
Очень хочу быстрее переехать в новый дом.	1	Принято к сведению
Очень хочется чтобы побыстрее переехать из хрущевки.	1	Принято к сведению
Скорейший переезд.	1	Принято к сведению
Скорейший переезд.	1	Принято к сведению
Не торопиться с переездом, у нас хороший дом.	1	Принято к сведению
Скорейший переезд.	1	Принято к сведению
Побыстрее бы все реализовать.	1	Принято к сведению
В центре реновации до конца 2019 г. были обещаны списки очередности переселения?	1	Принято к сведению
Прошу ускорить реализацию проекта реновации кв.58-59 Фили-Давыдково.	1	Принято к сведению
Выделить место для строительства современной детской поликлиники.	1	Принято к сведению
Пожелания максимально ускорить программу переселения. По старому жить невозможно.	2	Принято к сведению
Просим балкон или лоджии. Очень все понравилось, хотим побыстрее переехать.	1	Принято к сведению
Удобное место, скорый переезд.	1	Принято к сведению
Просим балкон или лучше лоджию, окна на восток, не во двор, этаж 5 или 6 в доме на Олеко Дундича. Желательно в дом на О. Дундича (строительная площадка) переселять.	2	Принято к сведению
Желательно дом на Кастанаевской улице, просим ускорить программу реновации.	1	Принято к сведению
Вызывает опасение увеличения высотности и плотности населения в нашем микрорайоне. Уничтожение земли, увеличение кол-ва машин нарушит комфортность проживания района. Дома не должны превышать 10-14 этажей. Беспокоит нарушение инсоляции. По проекту часть квартир никогда не увидит солнечного света.	1	Принято к сведению

1. Уплотнение жилой застройки в 2 раза. 2. Очень мало парковочных мест. 3. Озеленение пострадает за счет плотной застройки.	1	Принято к сведению
На все вопросы ответы получила, прожив 60 лет. хочется, чтобы было все без проблем.	1	Принято к сведению
1. Не устраивает неопределенность срока переезда. срок!!! Когда будет конкретный срок. 2. Должно определенно соблюдаться положение о не более 14 этажей (не выше 14 этажей). 3. Неизвестно качество квартир их характеристика, материал из которого будет строиться. 4. Обязательно должна быть поликлиника в этом микрорайоне. 5. Вопросы с парковками и зелен. дерев. больш. 6. Документы при оформлении и учесть пожелание насчет этажа. 7. Переезд в данном месте. Проект надо доработать.	1	Принято к сведению
1) Хочется, чтобы переезд определили в ближайшие сроки. 2) Чтобы был решен вопрос о парковке а/т. 3) Прошу ускорить реализацию проекта реновации Мы за скорейший переезд.	1	Принято к сведению
Предусмотреть: - больше парковочных мест - поликлинику - отсутствие пестрой расцветки домов - улучшенную шумоизоляцию, так же я против участия «ПИК» в реновации кварталов 58-59.	1	Принято к сведению
Желательно переехать ул. Кастанаевская, вл.44-48, корп.1,2.	1	Принято к сведению
Согласна с проектом.	1	Принято к сведению
Школа и поликлиника+ за проект.	1	Принято к сведению
Не высокие дома, до 12 этажей.	1	Принято к сведению
Хотелось бы ускорить сроки переезда.	1	Принято к сведению
Ускорить сроки переезда и волнового переселения, с проектом согласен.	1	Принято к сведению
Очень сомневаюсь, что вы истинно думаете о людях!!! Туфта!!!	1	Принято к сведению
Требуются детская и взрослая поликлиники. Предусмотреть ФОК с бассейном для жителей района.	1	Принято к сведению
Прошу сохранить или увеличить детскую поликлинику с ФОК для жителей района.	1	Принято к сведению
Не согласна с проектом «Двор без машин». Гостевые парковки должны быть во дворе. Прошу предусмотреть детскую и взрослую поликлиники.	1	Принято к сведению
Не согласна с проектом, не учтены пожелания по озеленению, мед. Обслуживания, парковок, уютиности района, пригодности для жилья.	1	Принято к сведению
1) На экспозиции отсутствуют материалы по обоснованию основной части проекта планировки территории, являющиеся ее обязательной частью согласно ст.42 Градостроительного кодекса РФ. 2) Не устраивает планируемая этажность застройки 8-17 этажей, просьба снизить до обещанных мэром Москвы С.	1	Принято к сведению

Собяниним 6-14 этажей. 3) Отсутствуют данные о соотношении увеличения плотности застройки с увеличением площади детских и образовательных учреждений. 4) Просьба создать отдельный от школы физкультурно-оздоровительный комплекс. 5) Необходима постройка поликлиники, т.к. в настоящее время жители вынуждены ездить на обследования и в стоматологию в Крылатское. 6) Прошу увеличить количество плоскостных парковок с сохранением концепции «дом без машин». 7) Необходимо ограничение % максимальной плотности застройки участков, чтобы у жителей всех домов была возможность выйти во двор.		
Необходимо построить отдельную поликлинику и зубную поликлинику для жителей кварталов, т.к. существующие поликлиники уже сейчас не справляются с нынешним потоком. Желательно изменить этажность кварталов (уменьшить этажность у части домов и пропорционально изменить ее у других). Важно уделять большое внимание озеленению.	1	Принято к сведению
Прошу внести в план застройки, в том числе стоматологической. Рассмотреть вопрос дополнительного озеленения.	1	Принято к сведению
В целом проект поддерживаю. Желательно, чтобы новые дома были поближе старого нашего адреса.	1	Принято к сведению
В целом с проектом согласна.	1	Принято к сведению
С проектом согласна. Пожелание: бассейн, который в проекте чтобы был доступен для жителей.	1	Принято к сведению
С проектом согласна. Пожелания: сделать бассейн общедоступным, изменить высотность не более 10 этажей, чтобы во дворе были тренажеры.	1	Принято к сведению
Остаться в 59 квартале.	1	Принято к сведению
Остаться в 59 квартале.	1	Принято к сведению
Остаться в своем квартале. Переселяться в дома не выше 12 эт. без французских окон.	1	Принято к сведению
Остаться в квартале 59.	1	Принято к сведению
Остаться в доме Олеко Дундича, д.37, кв.55.	1	Принято к сведению
Прошу предусмотреть предоставления равноценной площади под клуб «Каравелла» в связи со сносом по программе реновации в соответствии с действующим законодательством.	1	Принято к сведению
В связи со сносом жилого дома по адресу: ул. Олеко Дундича, д.39, корп.2. убедительно прошу предоставить равноценную площадь для размещения клуба, учитывая размеры хореографического зала и спортивного зала, согласно действующему законодательству.	1	Принято к сведению
Ускорить реализацию.	1	Принято к сведению
Хотим чтобы быстрее снесли и переселили на Кастанаевскую 44,46,48 и больше парковочных мест.	1	Принято к сведению
Стройте скорее!!! Когда будет график?	1	Принято к сведению
Прошу сохранить ДК «Каравелла» с предоставлением равнозначной площади.	1	Принято к сведению
1) Очень узкая улица между нашим домом и новыми.	1	Принято к сведению

2) Нет парковки для нашего дома. 3) Маленькая поликлиника.		
Пожелание к строительной компании: - Предусмотреть балконы большого размера. - В квартирах предусмотреть темные комнаты. Необходимо предусмотреть «розу ветров» - по ул. Пивченкова будут строиться 2-а многоподъездных дома – пожелание – длинные дома разбить на два дома. Увеличить поликлиники, т.к. в разы увеличится население кварталов. - При постройке домов в кварталах 58,59 стараться не делать «ядовитого» цвета отделку (не делать красно-оранжевую-черную).	1	Принято к сведению
1. Обязательно большое количество машиномест вне дворов, по периметру. 2. Большие детские площадки. 3. Дома с балконами!!! 4. Расширить здание детской поликлиники на Пивченкова!!!	1	Принято к сведению
1. Обязательно расширение поликлиники детской. 2. Достаточное кол-во парковок. 3. Дома с балконами.	1	Принято к сведению
Прошу предусмотреть большее количество парковочных мест в паркинге.	1	Принято к сведению
Замечаний нет. Прошу ускорить завершение проекта.	1	Принято к сведению
1) Шумоизоляцию по ул. Кастанаевская и Минская. 2) Вынести школу искусств в отдельное здание. 3) Площадка для выгула дом. животных. 4) Торговый центр желателен (детские вещи, книги, одежда).	1	Принято к сведению
За проект, за реновацию, больше зелени.	1	Принято к сведению
Обратить внимание на пропускную способность ул. Кастанаевская, расширить для а/м. Предоставить площади для ДК «Каравелла», находящийся по ул. Олеко Дундича, д.39, корп.2. с сохранением помещений для существующих кружков.	1	Принято к сведению
Прошу в максимально короткие сроки обозначить примерный график сноса/переселения. Также прошу в ходе реализации проекта реновации предусмотреть увеличение числа бесплатных парковочных мест.	1	Принято к сведению
Не могу принять решение, т.к. не знаю планировку квартиры, и в каком доме буду жить.	1	Принято к сведению
Обязательно предоставить квартиру с балконом тем, у кого он был и важен, законодательно ограничить этажность, чтобы не было замены в небоскребы.	1	Принято к сведению
Проработать вопрос строительства поликлиники с действующей поликлиникой №131; т.к. численность населения увеличится с 8 тыс. до 12 тыс. Не допустить возведение зданий выше 14 эт.!!! Обязательно предусмотреть озеленение придомовых территорий грамотно! Деревья: береза, липа, дуб; кустарник: шиповник, акация.	1	Принято к сведению
1. Соблюдать этажность не выше 14 этажей. 2. Построить ФОК. 3. Предусмотреть строительство поликлиники.	1	Принято к сведению

4. Озеленение прошу сделать не меньше того что есть.		
Книга 2		
Все хорошо.	1	Принято к сведению
Все замечательно. Когда переселят и построят?	1	Принято к сведению
Все прекрасно чудно и очень умно.	1	Принято к сведению
Желаю остаться в рамках своего квартала 59 квартал. Необходимость во взрослой поликлинике в квартале 59-58 и бассейн для взрослых. Сохранить все зеленые насаждения.	1	Принято к сведению
1) Принять предложенный проект планировки с предложенной этажностью в 14 этажей. 2) Построить взрослую поликлинику. 3) Предусмотреть высадку крупных деревьев.	1	Принято к сведению
Оценить сложно, т.к. на картинках проект выглядит хорошо, а как будет в реальности? Транспортный поток, нагрузка на инфраструктуру в ФОК жителей бассейн. Против застройщика ПИК!!! Вопрос по дополнительной поликлинике для взрослых и детей. Добавить?	1	Принято к сведению
Проект понравился.	1	Принято к сведению
Побыстрее переехать в своем районе.	1	Принято к сведению
Переехать в монолит.	1	Принято к сведению
Проект понравился. Сохранение района при переезде. Предусмотреть увеличение кол-ва парковочных мест с учетом увеличения плотности застройки. Новые дома независимо от застройки, должны быть выполнены в одном стиле.	1	Принято к сведению
В целом проект понравился. Желательно чтобы независимо от застройщика, дома были в едином стиле. Переехать в своем районе.	1	Принято к сведению
1) Побольше 3-х, 4-х комнатных квартир на докупку площади. 2) Хотя-бы одно машиноместо в подземном паркинге на каждую квартиру чтоб предоставлялось бесплатно. 3) Просим использования школьниками физкультурного комплекса без выхода на улицу между двумя сооружениями комплекса. 4) Предусмотреть музыкальную школу при планировке районов. 5) Разъяснить вопрос по проезду к подъездам грузовой техники при доставке крупной мебели при переезде или при покупке. 6) Требуется постройка новой поликлиники.	1	Принято к сведению
1) Выделить дополнительные места под парковку (гараж) 2) Выселение в ближайший дом (пошаговое) 3) В трехкомнатной квартире в планировке рассмотреть вариант 2-х туалетов. 1-маленький 2-ой в ванной. 4) Построить дополнительно взрослую и детскую пол-ки.	1	Принято к сведению
1) Предусмотреть строительство новой поликлиники (взрослая +детская). Количество жителей сильно увеличится, увеличится нагрузка на 131 поликлинику, сейчас там уже бывает тяжело попасть к специалистам. 2) Предусмотреть строительство физкультурно-оздоровительного комплекса с бассейном. Сейчас для жителей	1	Принято к сведению

нашего района такой возможности нет. А должна быть!		
Чувствуется сильная вибрация в квартире от движения поездов доме 8 крп.4, 8 корп.1 (сильная), а планируется строить 14 этажный дом, плюс дублер Кутузовского и дорога по Герасима Курина.	1	Принято к сведению
Очень плотная застройка, дома колодезного типа. Обещанная высота 6-14 эт., 6 эт. вообще нет!!!	1	Принято к сведению
Благодарность за внимательные и профессиональные ответы на все вопросы, уважительно и по существу.	2	Принято к сведению
Спасибо. Помогли. Понятно. С удовольствием и радостью рады нашему 1 проекту. Пусть он будет самым лучшим.	1	Принято к сведению
Все понравилось! Здорово!	1	Принято к сведению
Проект понравился. Полностью одобряем. Стройте пожалуйста скорее новые дома. Пятиэтажки устарели и морально и технически, не выдерживают никакой критики. Хочется жить в нормальных условиях. А господин Ларичев, который ярый противник реновации, похоже не живет в пятиэтажке. А он ведь депутат и должен отстаивать интересы жителей. Ждем новых домов.	1	Принято к сведению
Прошу ускорить строительство новых домов взамен устаревших наших пятиэтажек. Проект замечательный	1	Принято к сведению
Прошу ускорить процесс строительства и переселения. Ждем с нетерпением.	1	Принято к сведению
Прошу ускорить. Прошу ускорить реализацию проекта реновации квартала.	1	Принято к сведению
Программа очень понравилась. Очень хочется дожить и побыстрее переехать. Просим балконы или лоджии.	1	Принято к сведению
Желательно переехать по адресу Кастанаевская 44-48 и получить однокомнатную квартиру и докупить вторую.	1	Принято к сведению
Все понравилось, но 2 инвалида тяжело больные. Плюс двух детей. Хотим разъехаться в 2-е семьи.	1	Принято к сведению
Все отлично.	1	Принято к сведению
Необходима поликлиника в кварталах поблизости.	1	Принято к сведению
<i>Замечания предложения в журнале отсутствуют.</i>	----	-----
В целом проект понравился, Пожелание остаться в этом квартале.	1	Принято к сведению
В целом нравится.	1	Принято к сведению
Прошу переселить меня в последнюю очередь. Я не хочу переезжать т.к. старая и одинокая.	1	Принято к сведению
Информация крайне общая без конкретики.	1	Принято к сведению
Остаться в нашем районе.	1	Принято к сведению
Паркинг обязательно и бесплатно.	1	Принято к сведению
Остаться у метро Филевский Парк 5 мин. ходьбы.	1	Принято к сведению
Все отлично.	1	Принято к сведению
Пожелание остаться в пределах 58-59 кварталов.	1	Принято к сведению
Жители дома № 8, корп.4 по ул. Герасима Курина, квартала 58 района Фили-Давыдково надеются, что переедут в строящиеся дома № 44-48 по Кастанаевской улице. Рельеф по ул. Герасима Курина имеет резкие подъемы и спуски и в осенне-весеннее время вода прямоком идет в подвал дома, расположенного в самой низине улицы. У нас круглогодично в квартирах полчища	1	Принято к сведению

мошкар, комаров и другой нечести которая обитает в подвале. В нашем старом доме, который находится в эксплуатации более 60 лет много житейских проблем. В прошлую зиму в кв.53 лопнула в зимнюю пору труба. Поскольку пятиэтажка, в которой живут соседи очень старый, то часто случаются засоры, есть много проблем с ветхой электрикой в подъезде №2 на 1-м этаже и №3 из-за короткого замыкания была пожар. Старую проводку нам никто менять не собирается, только если собственными силами, а это не все могут себе позволить. Жители, проживающие в доме опасаются выпускать гулять детишек во дворе из-за большого количества автомашин. Половину двора занимает парковка и свободного без оглядки на проезжающий или паркующийся транспорт находится детворе опасно. Балконы во многих квартирах изношены до предела, арматура торчит наружу, выходить опасно. Совет депутатов муниципального округа Фиил-Давыдково поддержат нашу просьбу о первоочередном переселении жителей дома №8 корп.4 в строящийся дом на Кастанаевской ул. 44-48. Просим поддержать нашу просьбу по первоочередному переезду в этот дом, уч.-к ВОВ, инв. II гр.		
Собственник. Подтверждаю предыдущего жильца Дроздова В.И. Дополнить проекты поликлиниками детской и взрослой.	1	Принято к сведению
Собственник. Проект квартала устраивает. Очень надеюсь на переезд в строящийся дом по адресу: Кастанаевская, вл.44-48. Живу на первом этаже. Коммуникации в ужасном состоянии. Каждые полгода происходит засор канализации. В подвале прорывают трубы. Вызываем аварийные службы, сантехников, т.к. засоры и др. происходит в местах общего пользования. Квартира угловая. Зимой стены соприкасающиеся с улицей – ледяные. Такое впечатление что стены расходятся. Пол (не читаемо) ледяной. Возможно жильцам с верхних этажей не так ощутимо но на первом этаже жильё становится не выносимым. Готовы переехать хоть завтра. Надеюсь на понимание.	1	Принято к сведению
Не согласна с проектом по застройке по ул. Пивченкова. Очевидно, что нарушены правила расчета парковочных мест (м/м) не соответствуют результаты нормативам. Очевидно, что планируется большой дефицит м/м, если делать расчет по 945-ПП, от 01.10.2015 м/м. тах 40 для 17 эт. Дома подземная доступна не всем, а надо 170.	1	Принято к сведению
1) Для создания внутреннего двора без автомобилей необходимо предусмотреть выход и 3 подъезда на обе стороны от дома, чтобы была возможность подъезда грузового транспорта, такси и т.д. 2) Предусмотреть достаточное количество беспл. парковочных мест. 3) Недопустимо строительство домов, образующих дворы колодцы, это влечет недостаточную освещенность домов и внутреннего двора. 4) Недостаточно информации для полной картины планировки квартала (серия дома, застройщик) 5) Необходимо информировать жильцов домов,	1	Принято к сведению

подлежащих переселению о планировке квартир в домах под заселение.		
Проектируемые жилые дома по ул. Герасима Курина примыкающие к колледжу чисто визуально образуют замкнутые колодцы, в которых не будет естественного освещения в квартирах на нижних этажах внутри двора. Достаточны ли разрывы между корпусами. Каковы конструктивные решения планируемых домов. Монолитные, панельные. Желательно предельно (не читаемо) (разработать) конкретный пример решения придомовой территории. Нижние и верхние оценочные границы населения планируемых кварталов 58 и 59. Примерный план жилого этажа. Оценочные площади квартир. Обратить внимание на необходимость расширения улиц Пивченкова и ул. Г. Курина с возможностью пуска наземного общественного транспорта, чтобы связать пересадочный узел М. Ереванский бульвар и скоростной линии Одинцово-Лобня и транспортно-пересадочный узел м. Кунцевская с закольцеванием маршрута по ул. Кастанаевская или Малая Филевская. Обратить внимание при разработке конкретных проектов домов на устройство надлежащей звукоизоляции между 1-м нежелым этажом и жилыми этажами.	1	Принято к сведению
Проект понравился, хорошая этажность, красивые дома, широкие улицы, много зелени.	1	Принято к сведению
Предоставить ДК «Каравелла» по адресу – ул. Олеко Дундича, д.39, корп.2 после сноса дома равноценные по площади помещения, оставьте детям клуб для занятий.	1	Принято к сведению
1. Представить на карте новый пункт теплообогрева и сроки строительства. 2. Для снижения возможной аварийной опасности в будущем прошу обратить внимание на строительство домов с балконами не консольного типа или предусмотреть дополнительные опоры.	1	Принято к сведению
1. Предусмотреть в границах квартала площадку для выгула собак. 2. Создать скверы просто для пешех прогулок, вне детских площадок.	1	Принято к сведению
Добавить плоскостные парковки снаружи дворов. Использовать для этого также территорию вдоль ул. Герасима Курина в сторону железной дороги.	1	Принято к сведению
1) Требование – соблюсти при проектировке строительстве нормы дневного освещения в квартирах (чтобы дома не перекрывали доступ света уличного) и вид из окна. 2) Максимально сохранить озеленение (деревья) района. 3) Бассейн вне здания школы с доступом в течение дня. 4) Поликлиники в пешей доступности. 5) Соблюдение особенностей почв, гео- и гидро- геологии в районе.	1	Принято к сведению
Бутенко А Г. Здравствуйте, жители района! Хотелось бы сказать несколько слов благодарности, что Вы сделали этот проект. Мы тронуты!	1	Принято к сведению

Несколько замечаний: 1) Административное здание. Пользуемся школами, в районе нет ни одного здания где-бы мы могли собирать людей. 2) Автомобили и парковки. Парковок очень мало, недостаточно. Надо что-то делать. 3) Озеленение. Сколько мы деревьев спилили и сколько посадим?		
Директор клуба «Каравелла», Наталья Владимировна. -Добрый вечер! Большинство клубов находится в полуподвалах, поэтому если можно предусмотреть пристройку. У нас два клуба 700-800 м2, можно соединить в один. Мы сотрудничаем с Советом ветеранов, проводим мероприятия для детей и молодежи. Мы теряем 3-зала в 2-ух клубах.	1	Принято к сведению
Предложение: те машиноместа, что останутся свободными, взять в аренду по льготной цене для жителей близлежащих домов.	1	Принято к сведению
Ларичев А.В. В проекте нет нормативных ссылок. Просим, чтобы по подземным паркингам было все по нормативам. Была увеличена мощность поликлиник и соответствовала завтрашнему дню, а не сегодняшнего.	1	Принято к сведению
Енгальчева Е.А. – депутат Московской городской Думы. - Здравствуйте, дорогие жители! Сегодня я с муниципальными депутатами встречалась с представителями Москомархитектуры. Мы попросили: 1) снизить высотность зданий. 2) ФОК с бассейном 50 м. 3) Парковки. Сама процедура публичных слушаний. Вам нужно все обязательно написать. Если не напишите, то в проект никто не внесет. Проектировщики в нашем районе не живут. Наша задача – вписать максимум предложений и замечаний. Отвезти в префектуру в течение 7-ми дней. Передать Ларичеву А.В., а я проконтролирую, чтобы все ваши пожелания в протоколе были отражены.	1	Принято к сведению

- в период проведения собрания письменные замечания и предложения:

Сроки переселения из дома 4, корп.1 по ул. Давыдовская	1	Принято к сведению
Необходимо повысить класс жилья нескольких домов, предназначенных для реализации на рынке (для свободной продажи), организовав из них комплексы бизнес класса. Многие собственники квартир из «коммерческих» домов хотели бы остаться жить в районе, но улучшить жилищные условия не могут в силу отсутствия домов бизнес класса в нашем районе. В этих домах уместно организовать парковочные места в подземном паркинге из расчета 1,5 машиноместа на одну квартиру. С большим удовольствием квартиры жилых комплексах будут покупаться, если фасады домов будут визуально привлекательны и выполнены из качественных, премиальных материалов.	1	Принято к сведению

Проект поддерживаю	1	Принято к сведению
Прошу добавить дом творчества, парковочные места, спорткомплекс ледовый.	1	Принято к сведению
Проект отличный, хочу переехать, побыстрее переселяйте.	1	Принято к сведению
В целом проект хороший. Предусмотреть ФОК с бассейном.	1	Принято к сведению
Предусмотреть плотность не более 300 человек на га. Проектировать дома с обещанной Собяниным высотностью 6-14 этажей, разноуровневостью для инсоляции и визуального незагромождения пространства, чтобы не было дворов колодцев. Обязательно предусмотреть в проекте подземные паркинги. Максимально сохранить существующие высокие деревья. Предусмотреть компенсационное озеленение по улице Герасима Курина вдоль железной дороги. Необходимо оставить торцевую часть проектированного дома в старых границах дома 4, корп.2 по ул. Герасима Курина (ту часть, которая залезает на территорию двора, и детскую площадку дома 4, корп.1 Герасима Курина. Обязательно предусмотреть увеличение поликлиник как детской, так и взрослых. Прошу предусмотреть проектом уличную парковку не менее 3 000 мест.	1	Принято к сведению
Проект удовлетворительный. Надо увеличить гостевую парковку, учитывая этажность зданий.	1	Принято к сведению
Предусмотреть строительство ФОК с бассейном.	1	Принято к сведению
Очень нужен график сноса домов. А так все понравилось.	1	Принято к сведению
Очень нужен точный график сноса домов. А так все понравилось.		
Просьба: -Построить не менее 3 000 парковочных мест. -Построить поликлинику. -Построить отдельно стоящий ФОК. -Понизить этажность. -Сделать озеленение.	1	Принято к сведению
В целом – за проект. Просьба не допустить строительство выше 14 этажей.	1	Принято к сведению
Хорошо бы построить спортивный комплекс вне школы.	1	Принято к сведению
Необходима поликлиника в кварталах поблизости. Проект понравился.	1	Принято к сведению
Проект хороший. Хочу переехать, долго не ждать, побыстрее переселяйте.	1	Принято к сведению
Предусмотреть объекты здравоохранения: поликлиники, в связи с максимальной загруженностью действующих объектов.	1	Принято к сведению
Проект считаю очень грамотным, полностью его поддерживаю.	1	Принято к сведению
Все очень умно задумано и быстрее бы сбылось.	1	Принято к сведению
Я за проект, за цивилизацию. Хочу остаться в 59 квартале.	1	Принято к сведению
Проект я одобряю. Хотелось бы повнимательней отнестись к обустройству детских поликлиник полностью укомплектовать коллектив опытных врачей, новой аппаратурой, современной диагностикой.	1	Принято к сведению
Проект понравился, пожалуйста расширьте детскую поликлинику.	1	Принято к сведению
Предусмотреть объекты здравоохранения поликлиники, и чтобы в них были доступные специалисты и не обслуживаться в других районах.	1	Принято к сведению

Хотелось бы иметь возможность иметь несколько вариантов предоставления квартир не в одном доме, а в разных домах и адресов. Например, или на территории Кастанаевская, д.63, или Кастанаевская. Д.48 или на ул. М. Филевская. В тех стартовых домах, которые идут в районе под реновацию по расселению. А не в одном доме все 3 вариант-2,4 или 8 этаж или 1,3 и 4 подъезды.	1	Принято к сведению
Прошу предусмотреть строительство или реконструкцию взрослой и детской поликлиники.	1	Принято к сведению
Необходимо представить точный график сноса домов. В целом – все понравилось.	1	Принято к сведению
В целом проект хороший. Но хотелось бы чтоб было предусмотрено строительство физкультурно-оздоровительного центра с бассейном.	1	Принято к сведению
Оздоровительный комплекс с бассейном отдельно от школы в обособленном здании доступно для всех жителей. Новая оборудованная детская поликлиника, невозможно записаться на прием. Высотность домов не должна меняться. Добавить арки между домами - на проекте глухие квадраты.	1	Принято к сведению
Прошу не допустить строительство домов выше 14 эт. А так все понравилось.	1	Принято к сведению
Все хорошо, но желательно многоэтажный паркинг по умеренной цене.	1	Принято к сведению
Проект понравился. Больше аптек, школ.	1	Принято к сведению
Необходима поликлиника в районе. Проект поддерживаю.	1	Принято к сведению
За проект! Уточните какие соц. объекты будут возводиться вместе с жильем или по окончании.		
Пожалуйста предусмотрите строительство новых поликлиник, жителей увеличится! Нагрузка на 131 взрослую и 50 детскую будет очень большой. Проект поддерживаю!	1	Принято к сведению
Стройте скорее. Все отлично. Когда будет переселение?	1	Принято к сведению
Предусмотреть строительство физкультурно-оздоровительного комплекса с бассейном. В целом проект поддерживаю.	1	Принято к сведению
-Переселять людей в пределах кварталов. -Обязательно подземные паркинги. -Концепция закрытого двора-без машин, но при этом важно, чтобы дома вокруг были разной этажности, иначе у вас получится склеп во дворе - не будут туда попадать солнце. -Строить не один большой длинный дом, а несколько разной этажности. Так получится держать баланс и впускать воздух. -этажность не больше 17. При этом делать разную этажность, например 5, 10, 15 этажей – комплекс. -Давать на выбор квартиры не в одном доме, а в нескольких.	1	Принято к сведению
Замечаний нет. Все очень понравилось. Ждем график переселения. Большое Вам спасибо.	1	Принято к сведению
Все хорошо. Но нужны многоэтажные паркинги за хорошую умеренную цену.	1	Принято к сведению
С реновацией согласна. Пожелание: новый бассейн должен быть доступен для всех жителей.	1	Принято к сведению
Хочу переехать и долго не ждать , побыстрее переселяйте. Проект хороший.	1	Принято к сведению

Построить новые большие поликлиники, т.к. существующие не смогут обслуживать такое кол-во жителей.	1	Принято к сведению
Желательно переселить дом 37 по ул. О.Дундича на ул. Кастанаевская, дома 44, 48 вблизи метро.	1	Принято к сведению
Пожелание ускорить расселение и переезд квартир, Кастанаевская, по к.1, 2 и Пивченкова 10. Переселить указанные дома по адресу Кастанаевская вл.44-48, к.1, 2. Увеличить кол-во пунктов принятия раздельного мусора. Сделать места для выгула собак. Сделать больше площадок для взрослых с тренажерами. Подземные паркинги!!! Экология!!! Турники!!!	1	Принято к сведению
Пересмотреть высоту потолка в квартирах 2,60 в чистом виде это слишком низкие потолки, так как сейчас их высота в доме в чистом виде 2,70 м. Проектировать квартиры 2-х ком. площадью ~ 60 кв.м. В каждой квартире как правило по машине, да это наши проблемы, но подземные гаражи не решают этот вопрос, они будут очень дорогие (не смогут люди их приобрести)спланируйте больше парковочных мест на улице. Метраж кухонь должен быть не меньше 10 кв.м. В ванной комнате тоже должна вставать нормальная стир. маш. и в туалете чтоб в дверь не биться лбом.	1	Принято к сведению
Необходимы поликлиники в кварталах поблизости. Проект понравился.	1	Принято к сведению
-Плотность застройки увеличивается в 5 раз. Не хотелось бы застраивать центр Москвы убогими, безликими домами. Хотелось бы сохранить архитектуру нашего района «Фили-Давыдково» -Прошу предоставить равноценную площадь для ДК «Каравелла», находящаяся по адресу: ул. Олеко Дундича, д.39, корп.2 с сохранением хореографического и спортивного залов и помещений для творческих занятий.	1	Принято к сведению
Хочу переехать и долго не ждать. Быстрее переселяйте.	1	Принято к сведению
Замечаний по проекту нет. Все нравится. Скажите какой график переселения?	1	Принято к сведению
Проект хороший, поддерживаю.	1	Принято к сведению
За реновацию.	1	Принято к сведению
За реновацию.	1	Принято к сведению
Вернуть дом 32, корп.2 в программу реновации. Большинство жителей (проживающих в этом доме) голосовали за реновацию.	1	Принято к сведению
Проект поддерживаю.	1	Принято к сведению
Проект хороший. Хочется чтобы быстрее была реализация проекта.	1	Принято к сведению
В наших кв-рах высота потолков 2,75, а на собрании объявили, что в новом доме будет высота 2,60. Это значительно ниже, т.ч. если есть возможность не снижать высоту потолков.	1	Принято к сведению
Предлагаю вместо д.47 Олеко Дундича выделить участок под строительство ФОК и общественную организацию. Очень красивый проект. Скорее бы хотелось его увидеть.	1	Принято к сведению
Предусмотреть бесплатные парковочные места и реорганизацию детской и взрослой поликлиник с целью их увеличения.	1	Принято к сведению
Этажность – повысить, количество полезной инфраструктуры такой как: парковки, школы, детские сады, поликлиники, спортивные и детские площадки. Согласовать максимально, а не минимально допустимую законом уровнем. Законодательно	1	Принято к сведению

содействовать увеличению застраиваемой площади.		
Картинки красивые, но конкретики не много. Этажность слишком большая-необходимо уменьшить до 10. Количество парковок минимальное, во дворах не предусмотрено. Их сейчас уже не хватает и при увеличении плотности жителей будет катастрофа. Увеличение количества мест в садах, поликлиниках будет явно не достаточно. Нужно модернизировать имеющиеся или строить дополнительно. Уничтожаются зеленые насаждения, заменяются асфальтом и бетоном.	1	Принято к сведению
Надоело жить в хрущевке на 4 этаже. Скорее переехать в новые квартиры.	1	Принято к сведению
-увеличение расстояния между домами и уменьшение этажности. -парковки. Парковки и еще раз парковки! Пусть даже платные, но чтобы были льготы проживающим. -предлагаю парковку на месте снесенных гаражей по ул. Герасима Курина	1	Принято к сведению
Строительство ФОК, исключить полностью отдельно стоящие гаражи. Стоянки для авто должны быть только подземные, исключить плотность застройки микрорайона. Строго соблюдать при строительстве жилых домов инсоляцию.	1	Принято к сведению
Необходимо строительство взрослой поликлиники. Плотность населения увеличивается на 30%, обслуживающая сейчас поликлиника 131 не справляется.	1	Принято к сведению
За строительство ФОКа. Проект понравился.	1	Принято к сведению
За строительство поликлиники большой, район растет, чтобы всем хватило места.	1	Принято к сведению
Проект поддерживаю. Все устраивает.	1	Принято к сведению
Буду благодарна за точную и оперативную информацию о переселении. Хотелось бы сразу как только будет известно – получить информацию, потому что инфо о экспозиции была получена не вовремя!!! На 4 дня позже вывесили объявления.	1	Принято к сведению
Поддерживаю. Хотим ФОК.	1	Принято к сведению
В новостройках предусмотрены очень низкие потолки.	1	Принято к сведению
Очень нужен точный график сноса домов.	1	Принято к сведению
Прошу увеличить количество бесплатных парковочных мест	1	Принято к сведению
Трудно жить в хрущевке на 4 этаже без света и ремонта. Скорее бы переехать в новую квартиру	1	Принято к сведению
Хочется чтобы в проект была включена аптека, обеспечивающая лекарствами население.	1	Принято к сведению
Желаю остаться и проживать в рамках своего квартала 59. Сохранить все зеленые насаждения	1	Принято к сведению
-необходима полноценная детская и взрослая поликлиники с полным КДЦ -потолки в домах более, чем 2,6 м -бесплатные парковки Когда будет переселение?	1	Принято к сведению
При строительстве жилых домов просьба учитывать парковочные места около каждого дома, если будут подземные гаражи, то вопрос – платные или нет? и если платные, то будут проблемы с жителями. Это хорошо, что создаются зоны отдыха с площадкой	1	Принято к сведению

для детей и все такое. А кто подумает о выгуле собак, ведь у них только одна площадка для выгула собак около метро «Пионерская». Не каждый может туда дойти. –при строительстве и проектировании просьба учитывать этот вопрос, в жилом комплексе должно быть 2-3 оснащенные площадки для выгула собак и занятия с ними. -нет близлежащих магазинов шаговой доступности. -где и как будут располагаться мусорные контейнеры, желательно чтобы была отдельная зона, а не под окнами. (отметка - см продолжение 2 лист, но второй лист отсутствует на оботуре текст так же отсутствует)		
Все очень умно задумано и быстрее сбылось	1	Принято к сведению
Необходимо, обязательно предусмотреть книжный магазин и магазин канц. Товаров.	1	Принято к сведению
Прошу увеличить количество бесплатных парковочных мест.	1	Принято к сведению
Судя по проекту и сказанному на слушании, запланировано около 3 000 парковочных мест, из которых 2/3 – подземные, т.е. недоступные жителям района без значительных финансовых вложений. Как я понимаю в 2 кварталах (58 и 59) планируется около 7 000 квартир, это около 15-20 тыс. жителей, т.е. на тысячу жителей 150-200 машиномест, при норме в 350 машиномест на тысячу жителей, 2/3 из этих машиномест – подземные, что нелогично, поскольку, учитывая тот факт, что стоимость жилья в «хрущевке», в которых в настоящее время живут люди, участвующие в реновации, несколько ниже, чем в более современных жилых домах, логично предположить, что достаток таких людей ограничен, что не позволит жителям покупать подземные машиноместа. Прошу пересмотреть кол-во парковочных мест на плоскостных парковках в сторону увеличения исходя из как минимум 350 мест на 1000 жителей.	1	Принято к сведению
Замечание! Высота потолков должна быть от 2,8 м. Этажность дома не более 14 этажей	1	Принято к сведению
1. Площадь возводимого жилья увеличивается в 3 раза, примерно во столько же раз увеличивается населения и кол-во автомобилей. Однако кол-во и размеры проезжих частей не меняются. Нужно оценить достаточность дорожной сети для новых условий. 2. Организовать парковочные места около школ и дет.садов для посадки – высадки детей, чтобы родители не ездили между домами. 3. Нужны парковки на улицах, так как будет много автовладельцев, которые не смогут купить место в подз. Паркинге. 4. Не предусмотрено расширение или строительство ни детской ни взрослой поликлиники.	1	Принято к сведению
1. Уменьшение этажности домов не за счет уменьшения метража квартир. Высота квартиры в чистом виде не менее 2м.70 см, а не 2.м. 60 см. 2. Спроектировать дома не более 6 подъездов, этажность не более 17 этажей. 3. Учесть подземный паркинг за каждой квартирой по разумным ценам машиноместа.	1	Принято к сведению

4. Соблюдение норм: увеличение детской поликлиники, детских садов, школ.		
5. Размещение д/садов, школ вдали от шумных дорог (ул. Минская, ул.Кастанаевская)		
Хотелось бы предложить по реализации программы реновации жилищного фонда ускорить процесс. К сожалению в домах по адресу Фили-Давыдково ул. Кастанаевская не возможно жить аргументирую: рушится потолок в подъезде, в дождливое время года с потолка льется вода, ведь мы живем на 5 этаже. С нетерпением ждем переселения по адресу Кастанаевская 38. Хотелось бы светлую квартиру с хорошим подъездом куда хочется возвращаться. В доме в аварийном состоянии, просто не возможно жить. Мы устали делать ремонт каждый год! Спасибо за понимание!	1	Принято к сведению
Все хорошо, но нужен многоэтажный парк. за умеренную стоимость.	1	Принято к сведению
Должны быть парковочные места для жителей и гостей дома.	1	Принято к сведению
Проект планировки по программе реновации поддерживаю. Хочу жить в комфортных условиях. С большой кухней, подсобных помещений.	1	Принято к сведению
Построить детские сады и школы в первую очередь, а не в последнюю.	1	Принято к сведению
Я, инвалид I группы с 1959 г. живу по адресу (выше записанному) на первом этаже. Выше пятого этажа я уже не выйду на балкон. (Заранее благодарю)	1	Принято к сведению
Хочу побыстрее переехать, чтоб долго не ждать побыстрее переселите. За проект.	1	Принято к сведению
Проект понравился. Хочу остаться жить в 59 кв-ле.	1	Принято к сведению
Предусмотреть бесплатные парковочные места. Реорганизация детской и взрослой поликлиник с целью их увеличения.	1	Принято к сведению
1. Считаю необходимым обеспечить пересадку существующих деревьев. Сохранить уникальные дворы, в частности двор Кастанаевская 25. Сохранить зеленые насаждения на территории детского сада № 72. 2. Предусмотреть строительство взрослой и детской поликлиник, новых. 3.-	1	Принято к сведению
Очень умно задумано быстрее бы сделали	1	Принято к сведению
1) Обязательное сохранение озеленения 2) Обязательное сохранение в проекте наземных парковочных мест. 3) Обязательное сохранение и утверждение в конкурсной документации следующих параметров: а) высота потолков б) размеры квартир/ комнат в) наличие летних помещений г) нежилые первые этажи	1	Принято к сведению
С проектом согласен, поддерживаю. Приветствую концепцию «Двор без машин»	1	Принято к сведению
За реновацию!	1	Принято к сведению
Согласна	1	Принято к сведению

Все хорошо, но необходим подземный парк. с большим количеством мест и по разумной цене.	1	Принято к сведению
Не против, прошу предусмотреть строительство физкультурно-оздоровительного комплекса с бассейном.	1	Принято к сведению
1. По-человечески отнестись к подвальным кошкам. Перед сносом предусмотреть переселение животных в нормальные приюты. Предоставить жителям информацию о проводимых в этом отношении мероприятиях. 2. Предусмотреть разноуровневость застройки, которая не должна превышать 30-50 метров. 3. Сохранить высокие, зеленые насаждения, высадить дополнительно вязы, клены, рябины, липы, березы. 4. Фок должен быть отдельно от школы. 5. Расширение мощностей взрослой и детской поликлиник в пределах шаговой доступности в районе.	1	Принято к сведению
Пожелание. Старая поликлиника строилась вместе с пятиэтажками. Пятиэтажки отжили свое, поэтому и поликлинику стоит построить новую, удобную, комфортную.	1	Принято к сведению
Проект поддерживаю, но пожалуйста пожелание построить детскую и взрослую поликлиники, дом творчества, ледовый спорт-комплекс, парковки.	1	Принято к сведению
Очень нужен точный график сноса домов! А так всё понравилось.	1	Принято к сведению
В первую очередь беспокойство и тревогу вызывает заявленная этажность домов. Где обещанные Собяниным 6-14 этаж. дома? Почему планируется наводнить квартал 17-этажными (а то и выше) свечками?! Это неумолимо приведет к росту численности жителей обоих кварталов на 30% как минимум! Пусть власть держит обещание и строит дома не выше 14 этажей, и пусть при этом количество 6-этажек превалирует! Далее, если увеличится число жителей Фили-Давыдково, нужно увеличить количество поликлиник и детских садов. Не всем удобно ездить в КДЦ на Крылатских холмах, да и направление туда нужно так или иначе получать через единственную Функциональную на два квартала поликлинику 131. Третье. Нам нужен ФОК. Свой, отдельный, функционирующий НЕ при школе, а как отдельное сооружение. Если существует угроза ликвидации ветлечебницы «Мовет», расположенной в соседнем районе Филевский парк, услугами которой пользуются и жители 58-59 кварталов Фили-Давыдково, нужно в обязательном порядке предложить нам альтернативу, выделив нежилое помещение в одном из строящихся домов по программе реновации. Медицинская помощь животным так же важна, как и людям. В продолжении темы животных – необходимо обеспечить гуманный (!!!) переезд кошек, живущих в подвалах пятиэтажек, которые планируется снести. Вопрос озеленения также не должен обойти нас стороной. Просим организовать компенсационную посадку не только кустарников, но, в первую очередь, дубов, кленов, рябин. Засадить все газонам –глупость!	1	Принято к сведению
Проект мне понравился, но есть пожелания: 1) Чтоб был построен	1	Принято к сведению

бассейн, который могли посещать все жители района, и 2) На территории дворов чтобы установлены тренажеры.		
1) При предложении жилья необходимо учитывать возраст жильцов, если решает компьютер, то производить грамотное введение данных, учитывать возраст жильцов. 2) Обеспечить людям право выбора квартир из 3х вариантов, как было раньше. 3) Высота квартир должна быть 2м.70см.	1	Принято к сведению
- предусмотреть строительство здания взрослой и детской поликлиники в соответствии с увеличивающейся численностью жителей кварталов 58,59 района Фили-Давыдково (ЗАО) - предусмотреть количество парковочных мест согласно п.п. 6.2.1.1. Постановления Правительства Москвы от 23 декабря 2015 N 945-ПП. - в проекте благоустройства кварталов 58, 59 района Фили-Давыдково (ЗАО) предусмотреть компенсационную высадку деревьев взамен вырубленных в процессе реализации реновации кварталов - в проектируемых жилых домах высоту потолков квартир предусмотреть равнозначными высота потолков в 5-этажных домах серии 1-510, не менее 2, 75м.	1	Принято к сведению
Понизить среднюю этажность до 12 этажей Предусмотреть достаточное (нормативное) количество парковочных мест Выдержать цветовую гамму в спокойных тонах (серый, бежевый, белый) при строительстве жилых и нежилых зданий, не допуская ярких кричащих цветов. Увеличить площадь поликлиники 131 в связи с увеличением плотности населения при реновации.	1	Принято к сведению
Так как дома нашего будущего, хотелось бы коммуникации не зависящие от всех соседей. Чтобы в ванную можно поставить стиральную машину.	1	Принято к сведению
Просьба увеличить кол- во уличных наземных парковочных мест до 3000. Просьба предусмотреть спортивный комплекс с бассейном для пользования жителями микрорайона Увеличить высоту потолков в квартирах до 2м.65см. - Учитывать при строительстве домов инсоляцию квартир.	1	Принято к сведению
Хочется переехать побыстрее стройте, пожалуйста, активнее. Проект хороший.	1	Принято к сведению
Как бы не анонсировалось , увеличение населения не более 30%, проект фактически предусматривает шесть кварталов 58-59, расположенных в три слоя. Все это ложится на имеющуюся инфраструктуру, которая в соответствии с проектом межевания незначительно, в социальном и транспортном отношении. Имеющиеся в проекте дома-колодцы однозначно указывают на гетто, так как их высота на не большой площади 50+ м. Проект вызывает крайнее беспокойство.	1	Принято к сведению
С проектом ознакомлена. Расширение поликлиник специалистами.	1	Принято к сведению
Хочу остаться в 59 квартале.	1	Принято к сведению
Желаем остаться проживать в рамках своего квартала 59.	1	Принято к сведению

Побольше парковочных мест, нужна взрослая поликлиника и бассейн. Оставить земные насаждения. За проект!!!		
Чтобы было построено больше больниц и школ, т.к. их не хватает.	1	Принято к сведению
Надо книжные магазины, аптеки. За новый проект.	1	Принято к сведению
Прошу установить в рамках реконструкции правило 1 квартира- 1 машино-место. Озвученных парковок не хватит на слушаниях.	1	Принято к сведению
Необходима поликлиника в кварталах поблизости, не против проекта.	1	Принято к сведению
Начните расселение с Пивченкова 1.	1	Принято к сведению
Трудно жить в хрущевке на 4 этаже без света и ремонта. Скорей бы переехать в новую квартиру.	1	Принято к сведению
Хорошо бы создать спортивный комплекс вне школы, а так все устраивает!!!	1	Принято к сведению
Хорошо бы создать спорт комплекс вне школы.	1	Принято к сведению
Прошу не допустить строительство домов выше 14 эт. А так в проекте все понравилось.	1	Принято к сведению
Хочу чтобы построили ФОК с бассейном.	1	Принято к сведению
Я думаю, что стоит, обязательно стоит, просто необходимо сделать спортивный комплекс вне школы, чтобы все желающие могли оздоровиться! Это важно! Проект поддерживаю!	1	Принято к сведению
Желаю остаться и проживать в рамках своего квартала 59. Сохранить все зеленые насаждения, нужна взрослая поликлиника и бассейн, побольше парковочных мест. За проект.	1	Принято к сведению
Все очень умно задумано, хороший проект и конечно скорее бы все сбылось.	1	Принято к сведению
Желаем остаться проживать в рамках своего квартала 59. Оставить зеленые насаждения, побольше парковочных мест, нужна взрослая поликлиника и бассейн. За проект!!!	1	Принято к сведению
С проектом согласна, но пожалуй прошу добавить, дом творчества, детскую и взрослую Поликлинику, парковые места спорт комплекс ледовый.	1	Принято к сведению
1) Не превышать этажность домов. Утвердить этажность не выше 14 этажей. 2) Построить отдельно стоящий спортивный комплекс, в основном бассейн. 3) В проекте не предусмотрено строительство медучреждений. Количество жителей постоянно увеличивается и уже сейчас очень трудно записаться к врачам-специалистам, сделать УЗИ. Необходимо построить новую детскую поликлинику, женскую консультацию, расширить взрослую поликлинику.	1	Принято к сведению
Хорошо бы создать спорт комплекс вне школы.	1	Принято к сведению
Прошу добавить дом творчества, детскую и взрослую пол-ку.	1	Принято к сведению
Построить новые поликлиники вместо 5 эт.	1	Принято к сведению
Прошу добавить спорт комплекс (ФОК).	1	Принято к сведению
1. Не устраивает высота потолков (чистых) 2.6 м. 2. не достаточно парковочных мест, в т.ч. подземных. 3. Не достаточно мест, в обслуживаемых район, поликлиниках, особенно детских. 4. Учесть в планировках квартир существующие на данный момент в пятиэтажках кладовки/гардеробные.	1	Принято к сведению

Прошу построить новые поликлиники! И детскую и взрослую. Количество людей сильно увеличится, и нагрузка на 131 взрослую и 50 детскую будет непосильной. Проект очень поддерживаю!	1	Принято к сведению
Проект удовлетворительный. Мало гост. Парковочных мест.	1	Принято к сведению
Проект – понравился но есть 2 пункта (замечание) 1) Нет места для выгула собак 2) И мало машиномест у жильцов (не у всех) нет денег на покупку места в подземных гаражах.	1	Принято к сведению
- увеличить зону парковки вдоль дороги, возле магазинов и администр. зданий; - создать велосипедные дорожки и прокат велосипедов - высота потолка в квартире h 270 min - озеленение - кусты сирени, клен, дуб, березы	1	Принято к сведению
1.Одиноких пенсионеров старше 80 лет переселить в новые квартиры в первоначальном порядке на 1 этапе реновации. 2.предусмотреть строительство новой поликлиники, ибо существующая- на пределе возможностей. 3.новая школа – хорошо, новые дет. Сады – прекрасно. А не пора подумать о «яслях» для престарелых.	1	Принято к сведению
Вопросы, замечания и предложения по проекту планировки территории кварталов 58 и 59 района Фили-Давыдково города Москвы. Вопросы и замечания выполнены по материалам брошюры ГБУ ГАПУ Москомархитектуры, распечатанной на 19 страницах. Стр. 2 Дана всем известная информация о городской программе реновации. Более ценной была бы информация по 58 и 59 кварталам. Например, сколько людей проживает в кварталах не условно 1-го июля 2018г. Сколько людей (квартир) не вошло в программу реновации. Какое количество населения предполагается будет проживать в квартирах на момент завершения работ по реновации. А ведь этот показатель (население) является основополагающим для разработки проекта. Какую смысловую нагрузку несет понятие «Современные благоустроенные квартиры»? Каждый человек, а также специалисты могут иметь совершенно разные мнения на этот счет. Стр.4. Проектом планировки территории предлагается сохранить в квартале..... В каком квартале? Это просто ошибка? Но в других местах также говорится о квартале без указания номера, например стр. 9. Можно ли сделать на этой основе вывод, что денежным продуктом реновации станет новый единый квартал без разделения на 58 и 59? Стр. 4 и также 19.	1	Принято к сведению

Концепция «Двор без машин» должна быть законодательно Городской Думой. Иначе это только намерение будет со всех сторон разрушаться «в виде исключения» просьбами разрешить 110-ти летнему инвалиду 1-й группы парковать свой «Лексус» рядом с подъездом.

Стр.5

Новая жилая застройка 553,83 тыс.кв.м. Во первых, фундаментальным значением должно быть не количество кв.м., а количество проживающих в новом «едином» квартале, а все остальные показатели это уже производные величины, которые должны обеспечить людям комфортные условия проживания. Это общая жилая площадь, количество зеленых насаждений, количество мест в дошкольных и школьных учреждениях и т.д. Как можно приводить цифру квадратных метров, если неизвестны даже приблизительные параметры зданий на картинках. Ведь то что представлено в материалах это именно «картинки», а не чертежи или хотя бы эскизы. Удивляет точность приведенной цифры с точностью до второго знака после запятой!!! Рабочие чертежи зданий (если это не металлоконструкции) обычно даются с точностью до 0,5 мм (и то редко).

Предположим что ширина жилых зданий одинакова и составляет 12,6 м будем считать, что в процессе строительства отклонения размеров от проектных составляют 0,02%. Теперь округлим до целых тысяч кв.м., получим значение 554 тыс.кв.м, найдем ошибку от округления:

170 кв.м: $553830 \times 100\% = 0,03\%$ т.е. мы имеем сопоставимые значения.

Давать значения жилой площади с такой подозрительной точностью, тем более, когда нет строительных чертежей это очень несерьезно.

Из каких посылок даны цифры мест в школьных и дошкольных учреждениях?

Например: количество мест в дошкольных учреждениях приняты из расчета обеспечить 85% (условно) всех детей, проживающих в «новом» квартале в возрасте от 2,5 до 6 лет включительно начиная с 1-го июля 2028г (условно)?

По каким нормативам будут строиться плоскостные и подземные парковки?

Нет никакой информации о детской поликлинике.

Стр. 6

Преимущества проекта.

Что такое жилье комфорт класса? Зачем благоустраивать новые детские площадки?

Обновится инженерная инфраструктура... может дешевле полностью заменить?

Наземные переходы через ул. Кастанаевская учитывая уже сегодня очень интенсивное движение, такое решение представляется не полноценным. Необходимо проработать вопрос как минимум одного подземного перехода!

Стр. 7. Кто и когда будет проводить работу по уходу за зелеными насаждениями на этой странице опять говорится о квартале каком? Стр. 8. 423 метра шумозащитных экранов вдоль ж/д. Эти цифры в дополнение к существующим? Что такое ветрозащита жилой застройки? Что такое «точки притяжения района»? Предложения по развитию дорожно-транспортной сети района. На мой взгляд очень целесообразным является открытие маршрутов наземного транспорта по ул. Г.Курина. Маршрут соединит пересадочный узел м. Славянский бульвар и ТПУ м. Кунцевская. Далее маршрут может пролегать по Кастанаевской ул. Или по ул. Малая Филевская. Далее по ул. Минская и по ул. Г.Курина. Если же в перспективе планируется строительство путепровода от ул. В.Кожинной через ул. Минская до ул. Г.Курина то можно пустить маршрут и по ним. Стр. 13. 3D визуализация. Дома-колодцы вдоль ул. Г.Курина ниже и выше остающегося здания колледжа. Если картинки этих домов выполнены в правильных пропорциях, от освещения квартир нижних этажей выходящих во внутренний двор может быть недостаточно. Согласно московской розе ветров преимущественное направление ветра северо-западное. По опыту проживания мы знаем, что эти ветры наиболее неприятные и не комфортные. (рисунок от руки) Ветровые потоки огибая одинокую дом-башню попадают во внутренний двор, отражаются от стены и встречаются на противоходе образуя завихрения. Это может создавать не комфортные условия микроклимата во внутреннем дворе. Поэтому должны быть проведены расчеты или испытания в строительной аэродинамической трубе. В случае необходимости может быть изменена посадка здания. Председатель совета дома Ул. Г.Курина 12-2 Долженко Евгений Федорович, тел. 8-499-***-**-**, 8-903-***-**-** Записка составлена на 5 (пяти) страницах. 29.10.2019		
1. Жить в микрорайоне вблизи с бывшем домом (ул. О. Дундича, 45.2 (возможны варианты). 2. Этажность от 5эт. до 10 эт. Что бы окна выходили во двор, не на шоссе или улицы с активным автомобильным движением, так как люди пожилые. 3. В подъезде дома 2 лифта (грузовой и общий). 4. Забор во круг дома. 5. Шлакбаум. 6. Мест на парковке на одно авто, можно на зймное, но постоянное, или подземное (с учетом тариф) (посещения каждый день).	2	Принято к сведению

7. Охрана, камеры, консьерж в подъезде. 8. Желание что бы по возможности было два балкона, а кухня от 8 метров. 9. Во дворе много зелени, цветы, деревья, кусты, удобные скамейки. 10. Площадки детские, спортивные, а также обязательно для собак. 11. Магазины, аптеки шаговой доступности. С уважением семья Астаховых.		
Предлагаю отклонить представленный на публичные слушания проект реновации 58- го, 59-го кварталов района Фили-Давыдково до внесения в него следующих изменений: 1.Ограничить высотность домов в соответствии с обещаниями, данными мэром Москвы С.С. Собяниным (6-14 этажей). 2.Как видно по предоставленному плану, новый дом, возводимый на месте стоящего по ул.Герасима Курина – 4 -4 . значительно выдаётся торцом в направлении дома по ул. Герасима Курина - 4 - 1. Реализация такой постройки осложнит жизнь людей не подлежащего сносу дома (окно в окно - это неприемлемо), затруднит им заезд во двор, лишит только что построенной спортивной площадки и зелёных насаждений. <u>Необходимо оставить торцевую часть вновь строящегося дома в старых границах.</u> 3. Проектом предполагается снос здания общеобразовательной школы по улице Кастанаевской - 29-1. В школе не более 10 лет назад произведён капитальный ремонт с дизайнерским оформлением интерьеров. Жители района называют здание "школа-корабль" и дорожат его присутствием на этой территории. Кроме того, предполагаемая постройка общеобразовательной организации на 1075 мест (взамен 880 мест) не решает проблему обеспеченности населения объектами социальной значимости, тем более что плотность населения возрастёт на 28-30% по самым скромным предположениям. Необходимо оставить здание школы (ул.Кастанаевская - 29 - 1) и либо осуществить пристройку к ней (типовые проекты пристроек к подобным школам осуществляются на территории Москвы), либо - что лучше - выстроить ещё одно школьное здание. 4.Необходимо возведение полноценного физкультурно-оздоровительного комплекса, самостоятельного, не привязанного ни к каким другим организациям. В проекте же предлагается пользоваться спортивными сооружениями школы только во второй половине дня и с разрешения руководства. Это не вариант. 5. Район нуждается в увеличении мощностей детской и взрослой поликлиник. Ездить в Крылатское с детьми, тем более грудными, или со старыми людьми невозможно. Поликлиники со всем необходимым функционалом должны быть в шаговой доступности. 6. Парковки. Вопрос никак не освещен в проекте, кроме концепции "двор без машин". Но такое решение жителей района не устраивает. 7. Предусмотреть гуманное переселение кошек в нормально	1	Принято к сведению

оборудованные питомники.		
Предлагаю отклонить представленный на публичные слушания проект реновации 58- го, 59-го кварталов района Фили-Давыдково до внесения в него следующих изменений: 1.Ограничить высотность домов в соответствии с обещаниями, данными мэром Москвы С.С. Собяниным (6-14 этажей). 2.Как видно по предоставленному плану, новый дом, возводимый на месте стоящего по ул.Герасима Курина – 4 -4 . значительно выдаётся торцом в направлении дома по ул. Герасима Курина - 4 - 1. Реализация такой постройки осложнит жизнь людей не подлежащего сносу дома (окно в окно - это неприемлемо), затруднит им заезд во двор, лишит только что построенной спортивной площадки и зелёных насаждений. <u>Необходимо оставить торцевую часть вновь строящегося дома в старых границах.</u> 3. Проектом предполагается снос здания общеобразовательной школы по улице Кастанаевской - 29-1. В школе не более 10 лет назад произведён капитальный ремонт с дизайнерским оформлением интерьеров. Жители района называют здание "школа-корабль" и дорожат его присутствием на этой территории. Кроме того, предполагаемая постройка общеобразовательной организации на 1075 мест (взамен 880 мест) не решает проблему обеспеченности населения объектами социальной значимости, тем более что плотность населения возрастёт на 28-30% по самым скромным предположениям. Необходимо оставить здание школы (ул.Кастанаевская - 29 - 1) и либо осуществить пристройку к ней (типовые проекты пристроек к подобным школам осуществляются на территории Москвы), либо - что лучше - выстроить ещё одно школьное здание. 4.Необходимо возведение полноценного физкультурно-оздоровительного комплекса, самостоятельного, не привязанного ни к каким другим организациям. В проекте же предлагается пользоваться спортивными сооружениями школы только во второй половине дня и с разрешения руководства. Это не вариант. 5. Район нуждается в увеличении мощностей детской и взрослой поликлиник. Ездить в Крылатское с детьми, тем более грудными, или со старыми людьми невозможно. Поликлиники со всем необходимым функционалом должны быть в шаговой доступности. 6. Парковки. Вопрос никак не освещен в проекте, кроме концепции "двор без машин". Но такое решение жителей района не устраивает. ТЕКСТ 2 (от руки) 1.Ограничить высотность застройки в соответствии с обещаниями Мэра Москвы 6-14-ю этажами (30-50 метров). 2.Строящиеся дома обязательно должны быть с подземными паркингами. 3.Сохранить «зеленый» статус района высадкой огромного количества высоких деревьев. 4.Сохранить здание школы по ул. Кастанаевской, дом 29,	1	Принято к сведению

корп. 1. 5.Выстроить независимый от других организации физкультурно-оздоровительный комплекс. 6.Выстроить новые поликлиники – детскую и взрослую. 7.Предусмотреть разноуровневость зданий для обеспечения инсоляции. В представленном варианте проект отклонить.		
Предлагаю отклонить представленный на публичные слушания проект реновации 58- го, 59-го кварталов района Фили-Давыдково до внесения в него следующих изменений: 1.Ограничить высотность домов в соответствии с обещаниями, данными мэром Москвы С.С. Собяниным (6-14 этажей). 2.Как видно по предоставленному плану, новый дом, возводимый на месте стоящего по ул.Герасима Курина – 4 -4 . значительно выдаётся торцом в направлении дома по ул. Герасима Курина - 4 - 1. Реализация такой постройки осложнит жизнь людей не подлежащего сносу дома (окно в окно - это неприемлемо), затруднит им заезд во двор, лишит только что построенной спортивной площадки и зелёных насаждений. <u>Необходимо оставить торцевую часть вновь строящегося дома в старых границах.</u> 3. Проектом предполагается снос здания общеобразовательной школы по улице Кастанаевской - 29-1. В школе не более 10 лет назад произведён капитальный ремонт с дизайнерским оформлением интерьеров. Жители района называют здание "школа-корабль" и дорожат его присутствием на этой территории. Кроме того, предполагаемая постройка общеобразовательной организации на 1075 мест (взамен 880 мест) не решает проблему обеспеченности населения объектами социальной значимости, тем более что плотность населения возрастет на 28-30% по самым скромным предположениям. Необходимо оставить здание школы (ул.Кастанаевская - 29 - 1) и либо осуществить пристройку к ней (типовые проекты пристроек к подобным школам осуществляются на территории Москвы), либо - что лучше - выстроить ещё одно школьное здание. 4.Необходимо возведение полноценного физкультурно-оздоровительного комплекса, самостоятельного, не привязанного ни к каким другим организациям. В проекте же предлагается пользоваться спортивными сооружениями школы только во второй половине дня и с разрешения руководства. Это не вариант. 5. Район нуждается в увеличении мощностей детской и взрослой поликлиник. Ездить в Крылатское с детьми, тем более грудными, или со старыми людьми невозможно. Поликлиники со всем необходимым функционалом должны быть в шаговой доступности. 6. Парковки. Вопрос никак не освещен в проекте, кроме концепции "двор без машин". Но такое решение жителей района не устраивает.	1	Принято к сведению
Категорически против предлагаемого проекта планировки. 1. Необходимо установить высоту проектируемых жилых зданий	1	Принято к сведению

не более 50 м, как было обещано Собяниным С.С. 2. Исключить реконструкцию с увеличением площади строений на участке № 15. 3. Предусмотреть строительство отдельностоящего физкультурно-оздоровительного комплекса с плавательным бассейном длиной 50 м, с многофункциональным спортивными залами. Предусмотреть гостевую парковку. 4. Необходимо строительство новых детской и взрослых поликлиник, т.к. уже сейчас жители испытывают трудности с записью к специалистам. 5. Предусмотреть гостевые парковки не менее 15 у каждого образовательного учреждения, у ФОКа, социальных объектов.		
1. Плотность застройки увеличивается в 5 раз. Пятно застройки в 2 раза и высота почти в 3 раза! Размер дворов остается тем же, соответственно инсоляция значительно ухудшится. Ликвидность застройки тоже ухудшится. Какой смысл в реновации для населения? 2. Большая просьба сохранить ДК «Каравелла», расположенный по адресу: ул. Олеко Дундича, д. 39, к. 2 с сохранением спортивного, хореографического зала и помещений для творческих занятий. 3. По архитектуре дома очень средненькие, нельзя сказать, что они сильно украсят район и город тоже. Давайте задумаемся о внешнем виде города. Ведь район находится вблизи от центра. На фоне сталинской архитектуры будет выглядеть очень убого!	1	Принято к сведению
Категорически ПРОТИВ данного проекта. 1. Проект не учитывает необходимости увеличения мест в детской и взрослой поликлиниках. 2. Проектом не выдерживается высотность не более 50 м. 3. Проектом не учитывается резкое увеличение количества автомобилей, не предусматривается создание необходимого обоснованного кол-ва парковочных мест. 4. Проект не предусматривает строительства отдельно расположенного ФОК с бассейном. 5. Проект не предусматривает необходимого кол-ва (не менее 15) парковочных мест у каждого детского и медицинского учреждения. 6. Проект приведет к резкому увеличению количеству жителей, что сделает жизнь в р-не менее комфортной и удобной для проживания. 7. Проект предполагает строительство квартир с потолками 2,6 метра, что является ухудшением жилищных условий. Надо не менее 2,8 м высоты потолка.	1	Принято к сведению
Направляю замечания и предложения по ППТ и ПЗЗ, касающейся реновации кварталов 58, 59 района Фили-Давыдково. 29.10.2019 состоялось собрание участников публичных слушаний. Направляю в адрес Окружной комиссии свои замечания и предложения. Считаем, что помимо улучшения качества жилья и жизни	1	Принято к сведению

важным принципом реновации является то, что все жители получают квартиры в своем же районе рядом с ближайшими родственниками (квартал 59). Приложение: по тексту на 1 листе. 1. Моя семья (я и жена Дроздова Т.П. инв. II гр.) проживаем в старом доме 5-и этажке, который морально и физически изношен до предела, т.к. находится в эксплуатации более 60 лет. Панельный каркас дома несколько лет назад был замазан мастикой в стыках для защиты от дождя, снега и ветра. 2. Рельеф улицы Г.Курина имеет резкие спуски и подъемы, дом построен в самой низине, поэтому осенне-весенняя вода прямиком идет в подвал дома, круглый год у нас мошара и другая нечисть в квартире. 3. Половину площади двора занимает большая парковка, под окнами также паркуются машины. Детворе опасно свободно гулять во дворе без оглажки на проезжающий и паркующийся а/транспорт. 4. Мэр г. Москвы С.С. Собянин дал старт городской программе «Мой район». Речь идет о строительстве новых жилых домов с подземными гаражами, парковками и другие социальные объекты. 5. У нас много проблем с ветхой электрикой. Старую проводку нам менять не собираются, только если собственными силами, а это не все могут себе позволить. В квартирах были пожары из-за короткого замыкания. 6. В прошлую зиму у меня в квартире лопнула труба горячего отопления. Пришлось менять. 7. Поскольку пятиэтажка, в которой мы живем очень старая в доме часто случаются засоры, балкон изношен до предела, арматура торчит наружу, есть опасность обрушения балкона. В квартире сквозняки, холодно. 8. Депутаты муниципального округа Фили-Давыдково обратились с просьбой оказать нам помощь по сносу нашего дома в первую очередь. 9. Перечисленные замечания по нашей квартире, также присущи во всем нашем доме. Большинство жителей дома № 8 кор. 4 квартала № 58 района Фили-Давыдково уже сегодня с надеждой ждут переезда из старого дома и просят руководство включить наш дом в план реновации в первую очередь в строящийся дом по Кастанаевской улице дом № 44-48. Просим не отказать в просьбе жителей домов 8 кор. 4 по улице Г. Курина квартал № 58.		
Замечания и предложения по ППТ и ПЗЗ по 58, 59 кварталам. 29 октября 2019 г. было проведено собрание участников публичных слушаний. Направляю Вам свои замечания и предложения. Меня устраивает мой дом (Олеко Дундича д. 37): его местоположение, качество стройматериалов, этажность, высота потолка (2 м 75 см) и т.д. Но если все-таки неизбежно переселение, то необходимо выполнить следующие условия.	1	Принято к сведению

1) Чтобы переселение в тот же квартал, при этом дом не должен выходить на проезжую часть улицы. 2) Этажность дома должна быть 8 -12 этажей. 3) Чтобы была улучшена шумоизоляция дома. 4) Чтобы дом был построен из качественных стройматериалов, чтобы дом не рухнул, как картонный домик, и в доме было тепло. 5) Потолки должны быть не менее того, что мы имеем сейчас – 2 м 75 см. При переселении прошу учесть мои замечания и предложения.		
Основные замечания 1) Завышена высотность для декларируемой этажности. К примеру при 65м можно легко построить 20 этажей, а не 17, как у них указано. 2) Нет отдельного ФОКа, а упоминание ФОКа в составе школы ничем не подкреплено, нет ни его площади ни точных кодов. 3) Не указано число парковочных мест ни на внутриквартальных проездах, ни на подземных паркингах. Нет даже указания, что их число должно соответствовать нормативам, да и нормативной ссылки тоже нет. т.е. как минимум подземных паркингов может не быть вообще. 4) Не предусмотрено ни строительство ни реконструкция детской и взрослых поликлиник в районе. Типа деп.здрав считает что все ОК. Вместе с тем население этой части района возрастет как минимум на 10-15% (самой территории кварталов на 40%), а уже сейчас очередь на прием к <i>специалисту</i> превышает в среднем 2 недели. 5) Отсутствуют строения для размещения учреждений клубной системы района, которая сейчас располагается в цокольных этажах сносимых пятиэтажек.	1	Принято к сведению
Прошу учесть следующие замечания и предложения по обсуждаемому проекту: 1. На чертеже «Схема распределения высотности застройки в границах квартала» установлены распределения высотности для размещения отдельно стоящих нежилых объектов и многоквартирных домов. В зоне 7.2 уменьшить с 55 до 30 метров. 2. В зоне 7.2 ликвидировать запланированный сквозной проезд с ул. Герасима Курина мимо дома по Герасима Курина д.4 корп.4 и детского сада, т.к. этого проезда нет на данный момент и никогда не было с момента постройки этих домов (1958г), здесь всегда был и есть узкий тротуар. Летом 2019 года на месте запланированного проезда была построена УК «Жилищник» спортивная площадка для нашего дома Герасима Курина д. 4 корп.1 3. В зоне 7.2 убрать запланированную парковку и оставить по фактическому использованию, это газон с многолетними деревьями. 4. В зоне 11 уменьшается земельный участок слева от нашего	1	Принято к сведению

дома, участок существующего газона попадает на проезд, необходимо оставить по фактическому. 5. Не допускать отклонения распределения высотности внутри участков жилой застройки. 6. В Таблице «Участки территории, зоны планируемого размещения объектов капитального строительства» к чертежу «Планировочная организация территории с границами зон планируемого размещения объектов капитального строительства» в графе 13 кол-во машиномест, указать конкретные нормативы, в графе 9 Предельные параметры застройки указать процент застроенности. 7. Сформировать и оформить земельный участок, фактически являющийся двором дома по ул. Герасима Курина - 4 - 1, в собственность жителей дома и поставить на кадастровый учет.		
Сергей Александрович, спасибо Вам большое за организацию собрания жителей нашего района по реновации уч. 58-59. Все было хорошо организовано регистрация, предоставление листов для предложений и замечаний. Возможно не было возможности всем задать вопросы в микрофон, но по всем основным вопросам были даны ответы, а предложения и замечания были зафиксированы. Надеюсь, что после реконструкции нашего р-на у нас появится большой конференц-зал с интерактивной системой. С уважением Тимошенко Марина 30.10.2019	1	Принято к сведению
В настоящее время, проживание жителей домов 34 и 32 по улице Олеко Дундича катастрофически осложнено отсутствием необходимых парковочных мест. Причем еще 3 года назад у дома 34 с четной стороны ул. Олеко Дундича еще были парковочные места, но в процессе реконструкции улицы их убрали и это при отсутствии гостевой парковки у дома 34, которая есть в проекте дома и отсутствует по факту!!! На данный момент, начат проект реновации огромного квартала прямо под окнами наших домов. Реновация должна предусматривать улучшение качества жизни всех жителей района, но в случае с нашими домами (Олеко Дундича 34 и 32) - мы видим очевидное ухудшение. Помимо постоянного шума стройки нам придется испытывать неудобства в связи с масштабным уплотнением района (реновации кварталов 58-59 Фили-Давыдково) и соответственно масштабным увеличением автомашин и потребностью в парковочных местах. На публичных слушаниях, прошедших 29.10.2019, нам сказали, что мы не входим в реконструируемый квартал! и не предусмотрено увеличение ширины проезжей части на перспективу увеличения транспортного потока по ул. Олеко Дундича и соответственно наличие плоскостных парковочных мест с четной стороны улицы. Мы, жители домов по улице Олеко Дундича 34 и 32 (всего 25 метров между нашими домами и домами по проекту) под своими окнами получаем стройку, шум, грязь, затенение	59	Принято к сведению

нижних этажей. Почему наши условия проживания ухудшаются и никто не хочет устранять ошибки? Считаем это незаконным и безответственным подходом правительства г.Москвы к 2000 человек уже проживающих в наших домах. Требуем проработать и организовать плоскостное парковочное пространство у домов 34 и 32 на 500 дополнительных парковочных карманов на протяженности улицы Олеко Дундича (отрезок от улицы Минская до улицы Пивченкова). Ответ просим направить Председателю совета МКД по адресу: г. Москва, ул. Олеко Дундича, дом 34, кв.***, тел. 8985 ***** Приложение: подписи на 3 листах		
Предложения по публичным слушаниям кв. 58, 59. 1. Сделать бесплатные парковочные места для жильцов дома. 2. Как, и за какую сумму можно приобрести дополнительные квадратные метры квартиры? 3. Как, и за какую сумму можно приобрести парковочные места подземной автостоянки? 4. Будут ли какие-то льготы предоставляться жильцам, инвалидам, многодетным семьям и т.к. проживающим в этом доме.	1	Принято к сведению
После публичных слушаний по проекту реновации 58-59 кварталов, считаю необходимым внести замечания: Планируемая высота потолков заявлена 2,60м, сейчас в наших блочных домах - 2,70м, считаю что нельзя ухудшать условия и высоту оставить на уровне 2,70м, Не планируется по проекту строительство новой взрослой поликлиники, с увеличением численности по проекту старая не справляется и сейчас, а в будущем и тем более, Проект создается на перспективу и в свете заявлений Президента и Правительства об улучшении обеспечения услугами здравоохранения вторая поликлиника необходима. Также необходимо рассмотреть строительство ФОКа с бассейном 50 метров и залом для ЖИТЕЛЕЙ района, а не только пристройку к школе для школьников. Ни одного оздоровительного комплекса не планируется в квартале - это недоработка проекта. Также необходимо предусмотреть на первом этаже дома отделение центра социальной помощи пенсионерам и инвалидам (ЦСО) существующее отделение находится так далеко, что инвалидам не под силу до него добираться. И конечно необходим точный график переселения с адресом перемещения жителей	1	Принято к сведению
Предложения снизить высоту зданий везде до 30 метров; сохранение максимальной площади существующих зеленых насаждений, а при необходимости - предпочтение пересадке деревьев перед вырубкой; предусмотреть строительство	1	Принято к сведению

поликлиники и объектов социального назначения.		
1) Указать точные сроки волнового переселения. Очень важно понимание сроков сноса имеющегося жилья. 2) Сохранение существ. Корп. Образовательного учреждения Кастанаевская д.29.	1	Принято к сведению
Предложения о внесении изменений в проект планировки кварталов 58,59 Фили Давыдково в целях профаммы реновации В целом проект отвечает потребностям жителей , однако есть несколько критичных моментов. 1) необходимо добавить новую поликлинику 2) ФОК нужно выделить отдельным зданием.Если такой возможности нет, то снести здание управы и построить новое здание для управы совместно с ФОКом 3) В районе нехватка культурных учреждений ,секций и кружков. Нужно построить дом культуры 4)Обеспечить район площадками для выгула собак 5) Предусмотреть возможность размещения открытого теннисного корта	1	Принято к сведению
Наша семья голосует за проект планировки 58- 59 кварталов. Отличный проект. Все нравится: высотные дома, новые школы и дет.сады. Стройте быстрее, надоело жить в «Хрущевках», с кухней в пять квадратных метров, с прог нившими трубами, с жуткой электропроводкой. Пусть дома будут высокими, а не 10—12 этажей, как призывают районные депутаты, во главе с господином Ларичевым, которые живут в элитных домах. Агитируют нас не принимать проект. Им не понять как живут люди в пятиэтажках. Мы полностью поддерживаем данный проект.	1	Принято к сведению
Лист записи предложений и замечаний по «проекту планировки территории кв. 58,59 района Фили-Давыдково (ЗАО) в целях реализации программы реновации жилищного фонда в г. Москве участвующих в публичных слушаниях. - больше зелени, тренажеры, молодежный клуб, бассейн, - больше внимания молодежи, - культурный центр, - бесплатная парковка, - поликлиника нужна, - парковки, поликлиники, школы , сады, - парковки, поликлиники, мероприятия для жителей, - стоматологическая поликлиника, - поменьше пробок, больше детских площадок, побольше парковочных мест. - побольше развлечений для молодежи, - рынок продовольственный с качественными продуктами, - предусмотреть рыночные места, высаживать многолетники, - детские спортивные, больше тренажеров и красоты, - тренажеры, балетный клуб, - парковки!!! Детские площадки больше зелени, - понравился проект, - бассейн, рабочие места,	54	Принято к сведению.

- площадки, салоны, спорт, площадки, - меньше этажности бесплатные парковки, развитая инфраструктура, - новую поликлинику, - больше зелени бесплатные парковки, - больше деревьев, парки ТЦ, кафе, караоке, - обязательно открыть поликлинику, - уменьшить этажность домов, чтоб не увеличивать число жителей, - построить поликлинику, - поликлиники детский сад, - детский сад, поликлиника, паркинги, беспокоит высокая плотность заселения, - детские площадки, - проектом доволен нам всего хватает, - малоэтажная застройка парковочные места, поликлиника, - оставить зеленые насаждения, - предусмотреть отсутствие шума при строительстве домов ночью, - поликлиника, бассейн, деревья, -какой район (переселят) нам нужно « рядом с домом, инвалид 2 гр. по жизни с 76г., не дальше «Ф. парка» наш район Пивченкова Кастанаевская не дальше, - построить новую поликлинику оставить зелень, - увеличить количество дет садов, школ, построить бассейн, спарт городки, озеленить территорию увеличить доступность мед помощи в районе, в связи с увеличением кол-ва новых домов, - желательно увеличить кол-во парковочных мест для а/м, - бассейн поликлиника и детская и взрослая, - в проекте все нравится, - пожелание: бассейн чтоб был доступен для всех.		
Заявление. Направляю замечания и предложения по ППТ и ПЗЗ кварталов 58 и 59 района Фили-Давыдково. 1. Указать конкретно тип возводимых домов – монолитные, блочные и т.п. 2. Расстояние от пола до потолка в новых квартирах должно быть не меньше существующего уровня 2,7 м. 3. Закрепить законодательно заявление начальника территориальной проектно-планировочной мастерской по ЗАО ГБУ ГЛАВАПУ Машинской Л.В. на публичных слушаниях 29.10.2019 г. о том, что число новых жителей (не участвующих в реновации) в кварталах 58 и 59 за все время реализации Программы реновации не должно превышать на 25-30 % число постоянно в них проживающих. 4. При рассмотрении в градостроительной комиссии г. Москвы предложений граждан в дальнейшем при составлении графика переселения необходимо учесть то обстоятельство, что наш дом на 01.01.2020 г. будет иметь самый высокий процент физического износа (60 %, т.е. перейдет в разряд ветхих (копия заключения Мосжилинспекции № ГР-08-8850/18 от 07.08.2018 г.	1	Принято к сведению

на двух листах прилагается).		
<i>Приложения документы из мосжилинспекции</i>		
Лист записи предложений и замечаний по «проекту планировки территории кв. 58,59 района Фили-Давыдково (ЗАО) в целях реализации программы реновации жилищного фонда в г. Москве участвующих в публичных слушаниях. - побыстрее начать ломать и строить новое жилье; - все устраивает; - все нормально; - построить многоэтажную парковку, этажность не менее 25; - чтобы давали столько же комнат; - сбербанк, разнообразить магазины; - к кому обратиться по поводу количества комнат (или увеличения метража); - новую поликлинику построить; - многоуровневые парковки поменьше этажность; - за проект, построить школу и поликлинику; - за проект построить дополнительно поликлинику; - за проект, построить дополнительно новую поликлинику; - поликлинику дополнительно запроектировать, ФОК, бесплатные парковки; - за проект, постройте ФОК отдельным зданием и еще детские сады; - против сноса нашего дома, школа и садик обязательно; - за проект, детский сад и поликлинику; - за проект. Совершенно нет досуговых центров для детей. Построить; - за проект, за дополнительные бесплатные парковки; - за проект, мы хотим узнать когда нас переселят; - за проект и школу построить и дополнительно поликлинику; - за проект, построить школу, поликлинику, детский сад; - за проект, за бесплатную парковку; - за проект реконструкции (10 этажей); - дополнительно поликлинику, спорткомплекс, дома не выше 14-16 этажей; - за проект. Дополнительно построить поликлинику, бесплатные парковки; - за проект, бесплатные парковки, ФОК и детские сады; - проект хороший, но требует доработки. Инфраструктура, стоянки; - за проект, за строительство дополнительных школ и детских садов; - наличие бесплатных парковок для жителей района, детской и взрослой поликлиники; - наличие бесплатных парковочных мест, желательно бесплатных; - детские площадки, поликлиника; - в шаговой доступности от своего проживания поликлиника; - парковки, расширение поликлиники, детские площадки, ФОК;	80	Принято к сведению

- против сноса гаражей по адресу: ул. Олеко Дундича, увеличение парковочных мест; - против сноса гаражей, за парковочные места, расширение поликлиники, за детскую поликлинику; - против сноса гаражей на Олеко Дундича, расширение поликлиник (детской и взрослой); - против сноса гаражей, детских площадок больше, расширить здание детской поликлиники; - больше парковочных мест для жильцов дома; - детские и взрослые медучреждения, парковочные места; - поликлинику, детский сад, парковку, учеть площадки, сделать больше зелени дополнительно; - поликлиники, площадки детские, зелень, ФОК, бассейн; - больше бесплатных парковочных мест, новые детская и взрослые поликлиники; - проект отличный, ускорьте выполнение; - ускорить переселение, поликлиники дополнительно; - поликлиники, детские сады, ФОК и бассейн; - бесплатная парковка, поликлиника детская и взрослая; - высаживать многолетние цветы; - парковки бесплатные, тренажеры; - парковки, озеленение, детские площадки, парковые зоны; - необходимость малоэтажных домов; - бесплатные парковки, больше детских площадок, деревьев, площадок детских и для собак; - бесплатные парковки, детские сады, спортивный комплекс, школы; - бесплатные парковки, фитнес клуб; - построить детскую поликлинику; - парковка для жителей; - бесплатная парковка, поликлиника; - урны поставить и площадку для собак; - бесплатные парковки; - очистить Мазилковский пруд; - побольше парковок; - больше зелени; - площадка для собак; - бесплатные парковки; - парковки для жителей, за проект; - небольшой фермерский рынок; - магазинов побольше, одни «Пятерочки» кругом; - построить - свежие информационные блоки-планы на ближайшее время; - бесплатные парковки для жителей района; - нет строительству высоток; - бесплатные парковки; - бесплатные парковки, спортивные площадки; - нет высотным домам; - бесплатные парковки, цены в магазинах стали ниже, в детской - поликлинике больше профессионалов.		
Заявление. Направляю Вам листы записи предложений и	1	Принято к сведению

замечаний по проекту планировки территории р-на Фили-Давыдково. В ППТ. Так как мы прожили много лет в доме, который стоял на приличном расстоянии от других домов, а не окна в окна, двор большой, зеленый был со спорт. площадкой с дет. площадкой и т.д. Метро рядом, наземн. транспорта достаточно, магазинов тоже... Не устраивала только квартира, 55 м2 на 7 человек, потом на 5. Из своих 70 лет здесь я прожила 60 лет, будучи 5-й в семье. Отец был ветеран войны, имел все награды. Недостаток за последние 20 лет, это машины, которые стоят во дворе на каждом клочке земли, не пройти, не проехать. Хотим, чтобы дом был малой этажности, чтобы свет солнечно проникал в окно и было все для комфортной жизни. Спасибо!!!.		
При рассмотрении проекта планировки территории кварталов 58-59 района Фили-Давыдково (ЗАО), мы выяснили, что жилой дом по адресу: ул. Олеко Дундича, д. 39, корп. 2 попадает в программу реновации и будет снесен. В подвальном помещении данного жилого дома расположен наш любимый ДК "Каравелла" культурно-досуговое учреждение ГБУК г. Москвы "ТКС "Фили-Давыдково", в котором дети района Фили-Давыдково занимаются и посещают различные студии, кружки и секции, имеют возможность творческого развития. Также в ДК "Каравелла" для разных категорий посетителей проводятся праздничные и театрализованные программы со звуковой аппаратурой, экраном и проектором: творческие встречи, концертные программы, спектакли для детей, проходят мастер-классы и выставки детских творческих работ. В общем, проект планировки понравился, идея создания кварталов без машин отличная. Хорошее благоустройство и озеленение. Однако мы не поняли, куда переедет наш клуб, и где дети будут заниматься наши дальше. Так как проектом не предусмотрено строительство Культурно-досугового центра в наших кварталах. Большая просьба от всех родителей при дальнейшем строительстве кварталов построить отдельно-стоящее здание или выделить равнозначное помещение на первых этажах жилых домов либо предусмотреть пристройку к жилым домам под наш ДК "Каравелла", оставив всех руководителей клубных формирований и сохранив все кружки (можно даже и приумножить их количество). Культурно-досуговый центр необходим в наших кварталах. И дети, и родители, люди пожилого возраста привыкли к занятиям, с удовольствием их посещают, поэтому очень важно сохранить его наличие при новом строительстве и именно в границах рассматриваемого проекта.	189	Принято к сведению
Замечания по проекту: Проект планировки территории	1	Принято к сведению

кварталов 58,59 района Фили-Давыдково (ЗАО) в целях реализации программы реновации жилищного фонда. Проект нуждается в серьезной переработке. 1. Уменьшить количество этажей проектируемых жилых домов- не более 12 этажей. 2. Включить в проект поликлинику. 3. Включить в проект строительство дополнительных 1 школы (не на месте старой, подлежащей сносу, а дополнительно) и 3 новых детских садов (не на месте старых, подлежащих сносу, а дополнительно). 4. Ограничить плотность застройки участков, уменьшив количество жилых домов и сделать просторные дворы для жителей каждого дома. 5. Предусмотреть парковки для жителей домов (с возможностью ограничения доступа лиц, не проживающих в домах, шлагбаумами). 6. Запланировать строительство физкультурно-оздоровительного комплекса. Просьба приобщить данные замечания к материалам публичных слушаний, с уважением, Никулин Максим Владленович, житель Фили-Давыдково.		
Лист записи предложений и замечаний по проекту планировки территории кварталов 58,59 района Фили-Давыдково (ЗАО) в целях реализации программы реновации жилищного фонда в г. Москве, участвующих в публичных слушаниях -за проект построить бесплатные парковки, -за дополнительную поликлинику, -за проект, построить дополнительную поликлинику, детский сад , площадку для собак, -детскую площадку, детский сад, за проект, поликлинику построить, -за проект, постройте детский сад, поликлинику, -за проект, постройте поликлинику, детский сад, школу, -за проект, постройте школу, -за проект, дополнительно постройте поликлинику! -за проект, парковки сделать для гостей, -построить детский сад, поликлинику, скверы, парковки для жителей и гостей, школы, -расширить детские площадки, расширить детскую поликлинику, площадки для выгула собак, -бесплатные парковки, -малоэтажное строительство (обещанное), -озеленение, детские площадки, -увеличить площади и персонал в поликлиниках, -молодежный центр, -больше тренажеров, -больше спортивных центров, -больше зелени, -больше зелени, -больше тренажеров, спортивный комплекс, -больше клубов, спортивные площадки, -предусмотреть бытовые услуги для населения, -спортклуб для молодежи,	262	Принято к сведению

-бесплатных парковок в достаточном кол-ве, -дома высотностью не выше 17 этажей, парковки для машин, -озеленение района вместо вырубл. посадок, спортивные площадки, -озеленение района, постройка новых домов, -фермерский рынок, -парковка, поликлиника, детский сад, -построить новую поликлинику, одиноких пенсионеров старше 80 лет переселить на 1 этаж реновации, -учесть этажность домов не выше 14 этажей, парковки, новую поликлинику детскую, -ждем не дождемся! Проект хороший, все нравится! -хочу, чтобы дом внесли в программу реновации, жильцы за, -быстрее в новый дом переехать, -расширить поликлинику, увеличить количество бесплатных парковок у новых домов, -прошу сделать бесшумную звуко изоляцию, против точечной застройки, -получить равноценное жилье, -парковки бесплатно, построить ФОК, полноценную поликлинику со всеми врачами, -квартиру в том же районе, бесплатную парковку, -не хотим выше 10 этажей , дайте жить спокойно, поликлиника, -больше парковок, больше расстояние между домами, меньше этажность, -проект понравился, хотелось бы бесплатных парковок для машин и парковую зону, -парковки бесплатные, -парковки бесплатные, детские площадки более расширенные, хотим не более 14 этажей, -парковки бесплатные, детские площадки новые, расширение поликлиники, -парковки бесплатные, инвалид- не выше 8 этажей, комнаты отдельные, -детские площадки разнообразить, этажность, парковки бесплатные, -за качественное строительство новых домов с бесплатными парковками, -за бесплатные парковки, качественное жилье, комнаты отдельные, -сохранить деревья, снизить высотность, -за проект!!! Полностью поддерживаю, -в проекте все понравилось, надо добавить площадку для выгула собак и поликлинику, -я за спорт комплекс вне школы! Проект поддерживаю, -хотим ФОК с доступностью для всех жителей района и не только на территории школы, нужно расширить детскую и взрослую поликлинику, -проект очень хороший, но простите, а где выгуливать собачек? На газонах? Прошу определить строительство собачей площадки, -не возражаю, оставьте только район зеленым, -создать отдельно физ- оздоровительный комплекс, проект хороший, -просьба от городить наши машины от испорачнения птиц, давайте построим крытый паркинг,		
--	--	--

-проект понравился, новое отделение, - необходимо расширить детскую поликлинику, а также стоит придерживаться этажности 10 и 14 в новых домах, -детские оздоровительные площадки, школы, бассейн, -необходима еще одна поликлиника, не хотелось бы большой этажности, -бесплатные парковки, поликлиники детские и взрослые, -парковка, поликлиника, детский сад, -пропорциональное развитие учреждений социальных значений, этажность 12 эт, -снизить этажность, ограничить вырубку, организовать подземные парковки, -понизить этажность, сохранить озеленение, добавить новую детскую поликлинику, -парковка бесплатная, малоэтажная застройка, инфраструктура, улучшить транспорт, инфраструктура, -учесть реконструкцию здания поликлиники, бесплатные парковки, озеленение, -необходимы ФОКи с бассейнами, дома небольшой этажности 10-14 этажей, -дома не более 14 этажей, построить новую поликлинику, -не более 14 этажей, д/сад, д/поликлиника не выдержит нагрузки, -необходимы поликлиники, дет/сады, парковки, -этажность не выше 10 эт., новая высота потолков не ниже 2.80, поликлиника, -этажность не выше 14 этажей, новая детская поликлиника, бесплатная парковка, -не выше этажности 17-18, строительство поликлиники, ФОК, озеленение, парковки для машин, -бесплатные парковки, поликлиника, быстрее переехать, -необходима взрослая поликлиника, -бесплатные парковки, ФОК с бассейном, -проект хороший хотим тоже переселиться, -парковка бесплатная, новая дет/поликлиника и взрослая, ФОК с бассейном, -спортивные площадки, -парковки, -ограничить продажу алкоголя в жилых домах, -парковочные места для всех жилых домов, поликлиника для детей и взрослых, кинотеатр, -этажность до 10 этажей, новая поликлиника, парковка бесплатная, -ускорить проект, -бесплатные парковки для жителей, -новая поликлиника, бесплатная парковка, -озеленение территории, -большие школы и д/сады, бесплатные надземные парковки, оборудованные д/площадки -школу построить и д/сады, поликлинику! -построить спортивный комплекс с бассейном, -построить д/сад, -поликлинику построить, -построить кинотеатр и клуб для молодежи, -кружки, игровые площадки, новая поликлиника, д/сад, -бесплатные парковки сделать,		
---	--	--

-площадка для питомцев, поликлинику построить, - за проект, постройте поликлинику, -больше озеленения, площадки для собак, -тренажерный зал, -постройте поликлинику, -поликлинику и д/сад, -постройте поликлинику, д/кружки, -построить поликлинику, д/сад, парковку, ФОК с бассейном, -построить парковки, поликлинику, фитнес клуб с бассейном, -отдел сбербанка построить, -нужна поликлиника детская, взрослая, -проект ваш не плохой, но это будет грязь, хотелось бы что бы все аккуратно было и нужна дополнительная поликлиника, -нуждаемся в новой поликлинике, проект поддерживаю, - нам нужны новые поликлиники и детская и взрослая, я за проект, -проект хороший, постройте новую поликлинику, -новый проект понравился, стройте скорее, когда будет переселение, -больше машиномест и парковочных карманов, а так все хорошо, -полностью все понравилось, прошу сделать шумоизоляцию, -сохранить больше зелени, замечаний нет, -максимально сохранить зеленые насаждения и возместить, если сохранить не удастся, -программа реновации нужна всей Москве, полностью поддерживаю, сообщите сроки, -парковка, спортивный комплекс для детей и взрослых, -парковка, школа, бассейн, детские сады, поликлиника, -бесплатные парковки сделать, -необходимо увеличить число парковочных мест, -построить поликлинику, -площадку д/собак, поликлинику, -спорт комплекс, поликлиника, -бесплатные парковки, -большую поликлинику, -поликлинику, д/сад, клубы досуга для всех возрастов, -меньше домов и людей, -снизить этажность застройки, -игровая комната от 0-1, -нет магазина, транспорта, -открыть ночной магазин, -открыть взрослую поликлинику, - доп/офис МФЦ, поликлиника детская, взрослая, -желательно построить поликлинику, так как многоэтажное строительство, -побольше торговых центров, бытовые обслуживания, -необходимо расширить парковочные места, -все очень хорошо, но нужны парковочные места (паркинг) за умеренную стоимость, -в каждую новую квартиру по кошке, -хочется больше зеленых насаждений и д/площадок, -было бы хорошо построить д/центр, -отличный проект, все устраивает, -отличный проект, все устраивает, -когда это все будет происходить? Какими будут дома?		
---	--	--

Возражений по проекту нет, -замечаний по проекту нет, -в проекте все устраивает, для детей красивую детскую площадку, дополнительное освещение, так как вечером с детьми гуляешь, велодорожку, -построить магазин, -построить магазин продуктов, -построить побольше парковок, -д/сад, озеленение территории, заборы, -парковка бесплатно, -урегулировать работу транспорта (автобусы), -построить поликлинику взрослую, -оздоровительный комплекс, -построить поликлинику, -парковка, д/сад, поликлиника, спортивный комплекс, -построить новую удобную поликлинику, -бесплатная парковка, -бесплатные парковки построить, -паркинг, поликлиника, деревья, -предлагаю построить магазин «авто- запчасти», -побольше магазинов одежды и обуви построить, -построить поликлинику, -бесплатные парковки, -детскую поликлинику новую, -постройте почту, -построить школу и д/сад, -построить больницу и поликлинику, -детские объекты, поликлиники, -поликлиники построить, -построить еще одну поликлинику, -снести и построить дом, большой ТЦ, -хорошую школу, -новую поликлинику, -новую поликлинику построить, -не вырубать яблоневый сад, -большая лоджия, кухня 9 кв., м , парковка, комнаты, 18 и 12 кв., м , -больше освещения и спорт комплекс, -ускорить сроки сноса и строительства, поликлиника, д/сад, бассейн, школа, -поликлиника, бассейн, -бассейн построить, -поликлинику, -поликлинику построить новую, -бассейн, парковка, -поликлиника, многоуровневый паркинг, -уменьшить этажность строящихся домов, -просим малоэтажное строительство, побольше зеленых насаждений, красивые детские площадки, -в проекте все устраивает, пожалуйста поликлиника, -больше бесплатных парковок, а так все отлично, -проект понравился, бесплатные парковки! И паркинг, -дополнительное освещение в ночное время, дополнительные спортивные площадки, -установить предельные параметры высотности проектируемых		
--	--	--

зданий в 30-40 метров, -все отлично, -за проект! Обязательно новую поликлинику, -включите в проект строительство голубятни и крытого паркинга, -за ФОК, нам не хватает, -бесплатно стоянки машин людей, поликлинику детскую, реновацию быстрее, -не предоставляют детский сад ребенку, в поликлиники невозможно попасть к врачу при острых болях, не хочу реновации, плохой фундамент, не предоставляют гараж, прежний отнимают без компенсации, -хотелось бы побыстрее, -наличие парковок, не высокая этажность, -построить поликлинику, -нет сетевых магазинов и ТЦ, -вселиться в квартиру с доплатой за большую планировку, -достаточное количество бесплатных парковок, -построить новую поликлинику и взрослую, и детскую, больше парковок, -необходимо предусмотреть бесплатные парковки и поликлинику, -этажность не выше 12-14 этажей, бесплатные парковки, -прошу мне предоставить не выше 3-4 этажей, с 1959 я проживаю на 1-ом этаже, -парковка, поликлиника детская, взрослая, д/площадки, дома не выше 14 этажей, -необходима детская и взрослая поликлиника, -необходимо предусмотреть в проекте строительство новой детской и взрослой поликлиники, -необходимы новые поликлиники детские и взрослые, бесплатные парковки, -поликлиники, бесплатные парковки, озеленение, -новые поликлиники, детская, взрослая, парковка, -поликлиника детская, взрослая, озеленение, -предусмотреть новые социальные объекты, -включить в проект строительство нового детского центра, -предусмотреть в районе зону отдыха для молодежи, для мам тоже досуговые кружки, -нужна новая поликлиника, а вообще проект хороший, -сохраните внешний вид кварталов 58-59, снизьте высотность новых домов, -побыстрее переехать в новый дом, надоело жить с тараканами, -с проектом ознакомился, все нормально, -отличный проект! Все понравилось! Быстрее бы нам дали новую квартиру! -замечаний по проекту реновации нет, какие сроки переезда и будет ли возможность выбрать квартиру, -необходима поликлиника в квартале поблизости, а так все хорошо, -построить поликлинику, -парковка для личного транспорта, заплотнили все, тротуары, матерям с колясками нет прохода, -известны сроки? Парковки дополнительные, -построить еще одну поликлинику, -новую поликлинику, -дороги нормальные, пекарню, подземную парковку, площадки		
--	--	--

для детей, полицию, -хозяйственный магазин, -поликлинику новую, -парковки, -больше парковок, низко этажная застройка, -не выше 14 этажей, качество стройматериалов, доступная постройка, -парковка, сад, школа, загруженность дорог, не выше 14 этажей, -большая парковка, -прошу внести в проект застройки, стоматологию и рассмотреть вопрос озеленение, проект отличный, -стоянка а/м бесплатно быстрее строить хорошо, -против снова хороших кирпичных домов, -хорошая планировка, бесплатная парковка, высокие потолки, -1 прошу предусмотреть перенос отделения полиции в р-н Фили-Давыдково, 2 строительство или реконструкцию д/поликлиники, 3 во время реновации особое внимание уделить безопасности жителей, так как выселенных домах начинается мародёрство и живут нелегальные люди, 4 спасти бездомных животных (котов) которые живут в подвалах реновируемых домов, -спорт площадку с настольным теннисом, -новая поликлиника, школа, -банкомат Сбербанк -бассейн, паркинг, каток, -нет нормальных сетевых магазинов или недостаточное количество, -не строить выше 14 этажей, не рубить большие деревья, -строить не выше 14 этажей, -1 детские большие площадки, 2 увеличить детские сады, 3 улучшить поликлинику, -поликлиника и детская и взрослая, потолки 2.70, балкон чтобы был на кухне, -при таком многоэтажном строительстве необходима дополнительно поликлиника, -новая поликлиника, парковки, ФОК с бассейном, -новая поликлиника, парковки для жителей, не выше 14 этажей, -новая поликлиника, -детская и взрослая поликлиника, бесплатная парковка, -не нарушать закон о тишине при строительстве, -необходима детская и взрослая поликлиника.		
Лист записи предложений и замечаний по «проекту планировки территории кв. 58,59 района Фили-Давыдково (ЗАО) в целях реализации программы реновации жилищного фонда в г. Москве участвующих в публичных слушаниях. - построить детский досуговый центр; - построить магазин автозапчасти и бесплатные парковки; - расширить дороги; -предоставить парковочные места по разумной цене; - построить новую поликлинику;	179	Принято к сведению

- обеспечить достаточным количеством парковок, построить новую поликлинику, соблюсти этажность домов, но не выше 14 этажей;
- построить детскую поликлинику;
- иметь совесть, а это все включает;
- жить в том же месте, хорошая звукоизоляция, гидроизоляция;
- за проект, построить школу и поликлинику;
- очистить речку, стоянка для машин;
- построить оздоровительные комплексы;
- сквер, потолки 2,70 м, кинотеатр, кафе, поликлиники детская и взрослая невысокий этаж;
- укрепить обрыв реки и почистить реку, обратить внимание на детскую и взрослую поликлинику;
- обеспечить жителей парковками, нет сетевых магазинов, нет промтоваров, нет рынка;
- обновить всю инфраструктуру, школы, сады и т.д.;
- построить сетевые магазины. Парки;
- учесть положение инвалидов и их жилую площадь;
- улучшить транспортную доступность;
- построить бесплатные парковки;
- больше клумб, парковки, больше газонов;
- озеленение, спортивные площадки;
- этажность не выше 14;
- поликлиники детская и взрослая и плюс 14 этаж дома;
- парковки по доступным ценам, детскую площадку;
- парковка бесплатная, новая поликлиника, не выше 14 этажа;
- парковка обязательна, бесплатная, этаж не выше 14, поликлиника;
- не выше 12 этажей;
- за озеленение;
- озеленение, школы, дворы, поликлиника;
- парковки, большие метражи, поликлиника;
- не выше 14 этажа. Поликлиника;
- ФОК с бассейном;
- парковки, этажность 12-14;
- этажность до 16 этажей, парковки, канцтовары, поликлиника;
- парковки в должном количестве, этажность не выше 14 этажей;
- этажность 16, озеленение и парковки для жителей;
- нет замечаний;
- новая детская и взрослая поликлиника, ФОК с бассейном, не выше 14 этажей;
- новый детский сад, парковки, новая школа;
- поликлиника, парковки, озеленение;
- этажность не выше 14, поликлиники детская и взрослая, озеленение, ФОК;
- этажность слишком большая для этого района (обещана 6-14), 6 вообще нет;
- этажность большая, парковок нет;
- озеленение, детские площадки, новые поликлиника;
- просим рассмотреть наличие парковочных мест. Имеем инвалида 2 группы. Желательно наличие большой поликлиники;
- парковки для а/м, озеленение, этажность не выше 14 этажей;

- парковки подземные, инфраструктура в соответствии с новым жильем; - не выше 14 этажей, поликлиника новая, парковка бесплатная, чтобы все специалисты принимали в одной поликлинике, бесплатно, кроме врачей 131 поликлиники; - детские площадки, поликлиники; - детские сады, бесплатные парковки, доступные поликлиники; - бесплатные парковки, новая детская поликлиника, дома не выше 15 этажей; - количество парковочных мест; - бесплатные парковки, поликлиника; - не выше 10 этажей; - парковка, поликлиника, этажность не выше 10; - парковка, поликлиника, не выше 14 этажей; - ускорение выполнения проекта; - школу построить; - построить детскую поликлинику; - построить детский сад; - бесплатные парковки и места для развлечения; - бесплатные кружки для детей; - бесплатные парковки, школу, слагбаум преддомовой; - бассейн, автошкола, бесплатная парковка; - поликлиника детская, взрослая, дополнительные автобусы; - грунт не предназначен для строительства без свай. Новые дома поплывут, строить на таком грунте нельзя; - бесплатные парковки; - стадион легкоатлетический (400м); - построить новую поликлинику; - построить новые поликлиники детскую и взрослую, наземный маршрут по ул. Герасима Курина; - парковку многоуровневую и доступную; - парковку, кафешки; - поликлиники детскую и взрослую; - спорткомплекс с бассейном; - построить поликлинику; - большой ТЦ (одежда кинотеатр, сбербанк); - озеленение, свет, дорожки у пруда; - соблюдать поэтажность! Нет небоскрегам; - построить пивной бар; - освещение и бесплатные парковки; - парковки, школы, сады; - парковки бесплатные; - добавить автобусы по маршруту № 109; - площадка для выгула собак; - магазин «Пятёрочка»; - парковка для машин; - парковка, парковые зоны, дома не выше 14 этажей, новая поликлиника; - этажность не выше 10, бассейн, парковки; - парковка наземная, этажность не выше 10, поликлиника, бассейн; - не выше 14-16 этажей, обязательна бесплатная парковка, новая		
--	--	--

поликлиника; - не выше 14-17 этажей, детская и взрослая поликлиника; - парковки, 14 этажей не выше; - качественный дизайн и стройматериал; - бесплатные парковки, поликлинику взрослую, поликлинику детскую, отдельные поликлиники; - бесплатные парковки около Вкусвилла и магазин одежды; - магазины, не трогать яблоневый сад, скверы, деревья; - не трогать яблоневый сад, построить новую поликлинику; - бесплатные парковки; - магазин ткани и нитки; - площадку для выгула собак; - поликлиники, бесплатные парковки, детские площадки; - построить детские площадки; - построить супермаркет «Билла»; - освещение территории, дворов; - продуктовые магазины, магазин одежды и обуви; - сделать все, как у Путина Владимира Владимировича в посланиях в Правительство и госдуму; - построить поликлинику; - построить сбанк; - построить детский сад; - бесплатные парковки; - у нас на 5-м этаже и внизу в подвале всплыла канализация в связи с постройкой 2-х домов – башен. Запах уже третий год, невозможно дышать нечистотами; - снести дом и построить огромный ТЦ (одежда, кино); - построить бассейн; - поликлиника детская, парковка для машин; - построить детскую и взрослую поликлиники, фитнес центр с бассейном; - построить бассейн; - поликлиника детская и взрослая; - бесплатная парковка, дома не выше 14 этажей, поликлиника; - построить поликлинику; - поликлинику детскую и взрослую, бассейн – построить всё; - бассейн построить, построить поликлиники детскую и взрослую; - спортцентр с бассейном; - бесплатные спортивные площадки; - автобус № 109 интервал сократить, соцзащиту сократить, (не читается); - побольше школ, садов, поликлиник; - сохранить зеленую зону; - новую поликлинику построить; - предусмотреть парковку; - сохранить деревья, обеспечить парковку (бесплатную); - сохранить зеленые насаждения, подземная бесплатная парковка, расстояния, спортплощадка; - расширить площадь поликлиники; - бесплатные парковки для жителей, поликлинику расширить; - спортивные площадки, больше современных тренажеров,		
--	--	--

детские площадки; - построить новую поликлинику для взрослых, еще одну для детей, сделать еще площадку для выгула собак; - парковки бесплатные; - учитывать этажность, парковочные места, детские современные площадки, поликлиники новые; - поликлиника взрослая и детская, и побольше магазинов; - парковка, высотность домов соблюдать; - озеленение, не вырубать деревья; - парковки; - этажность не выше 14, спортцентр для детей; - современные детские площадки; - спортплощадка для молодежи от 14 лет; - парковки и детские малые формы; - увеличить поликлиники взрослая и детская, в новых домах потолки 2,70; - автобус 109 очень редко ходит; - парковки; - построить новую поликлинику; - детские современные площадки; - бесплатные парковки; - коммуникации новые; - новые трубы; - бесплатные парковки, новые места для жителей; - тренажерный зал (современный); - предусмотреть парковку для жителей; - расширить дороги; - развитая инфраструктура; - расширить поликлинику; - детская поликлиника с современным оборудованием; - удобная парковка; - банкоматы сбербанка, магазины, ВТБ; - бесплатная парковка, детский сад, поликлиника; - спортплощадка; - площадки для выгула собак; - парковка большая и бесплатная, дома не выше 12 этажей; - больше зеленых насаждений; - бесплатные парковки, детские сады, поликлиника, детские площадки.		
1. Сохранить без уменьшения суммарную площадь озеленения на кварталах 58,59 на уровне не меньше существующей на конец 2019г. 2. Увеличить площадь внутренних дворов в 2 раза относительно предложенной в проекте. 3. Исключить строительство 2-х детских садов. В место этого провести реконструкцию 2-х существующих детских садов. 4. Общее число машиномест (включая плоскостные и подземные парковки) довести до уровня 0,8 от числа квартир, планирующихся к постройке в кв. 58,59,	1	Принято к сведению
1. Любой автотранспорт (спец. техника, грузовые и частные автомобили) должен иметь возможность подъехать к любому поезду дома.		

2. При планировании домов предусмотреть увеличение кол-ва 3-х и 4-х комнатных квартир под дозakupку площадей . 3. В каждом подъезде должен быть грузовой лифт. 4. Все лифты в подъездах должны ходить на все уровни подземного паркинга. 5. Требования к ватирам: - чистовая высота потолков не ниже 2,75м - ширина коридоров не менее 1,5 - обязательнот наличие кладовки (гардеробной) - кол-во санузлов -2, 6. кол-во машиномест в подземном паркенге должно планироваться исходя из права жильцов выкупить или арендовать машиноместа. 7. Предусмотреть строительство взрослой и детской поликлиник на территории кварталов. 8. Предусмотреть строительство здания музыкальной школы или выделения для музыкальной школы помещения с большим залом для хора. 9. школа со спорткомплексом должны быть соединены переходом, чтобы школьникам в процессе учёбы не приходилось переходить из здания в здание по улице	1	Принято к сведению
Лист записи предложений и замечаний по проекту планировки территории кварталов 58- 59 района Фили-Давыдково (ЗАО) в целях реализации программы реновации жилищного фонда в г. Москве . По утверждению проектировщиков, а также в соответствии с презентацией, продемонстрированной на публичных слушаниях 29.10.2019 г., условия жизни населения 58, 59 кварталов района Фили- Давыдково в результате реализации программы реновации должны быть существенно улучшены как для вошедших в программу домов, так и вышедших из неё. В связи с этим на участках с адресами Герасима Курина -4-1, Кастанаевская - 32 - 2 высотность и плотность установить по фактической; оставить торцевую часть проектируемого дома по ул.Герасима Курина - 4 - 4, выходящую в направлении дома по ул.Герасима Курина - 4 - 1, в старых границах, не ухушая таким образом условий жизни не подлежащего сносу дома; оформить землю, фактически являющуюся двором дома по ул.Герасима Курина - 4 - 1, в собственность жителей дома; оставить нетронутыми только что выстроенные для жильцов дома детскую и спортивную площадки; ликвидировать запланированный сквозной проезд с ул.Герасима Курина до ул.Кастанаевской мимо дома по Герасима Курина - 4 -1 и детского сада, т.к. наличие проезда несёт опасность как детям, гуляющим во дворе, так и выходящим из детского учреждения; излишняя загазованность также не полезна детям - на данный момент сад находится внутри квартала и защищён от проезжих дорог другими постройками; максимально сохранить площадь существующих зелёных	41	Принято к сведению

насаждений, особенно бережно отнестись к деревьям 50-60-летнего возраста, т.к. их утрату восполнить невозможно; обеспечить жизнь и нормальное существования уличных кошек, обитающих в подвалах сносимых домов; до сноса устроить животных в питомники; сохранить существующее здание школы по ул.Кастанаевской - 29- 1; дополнить его новым корпусом; увеличить мощности взрослой и детской поликлиник, т.к. поликлиники со всем необходимым функционалом (все специалисты, современная диагностическая аппаратура) должны быть в шаговой доступности, а не в Крылатском; здание ФОК должно быть самостоятельным, не включённым в другую организацию; население района должно иметь возможность пользоваться возможностями физкультурно-оздоровительного комплекса в любое время и без дополнительных согласований; снизить на всех участках с видами разрешенного использования 2.6.0. высотность до 30 метров.		
Предложение, замечание по обсуждаемому проекту: 1. Установить предельные параметры высотности проектируемых зданий в 30-40 метров. 2. Предусмотреть строительство отдельного здания физкультурно-оздоровительного комплекса с плавательным бассейном длиной 50 м, многофункциональными спортивными залами. Предполагаемое место размещения-участок № 2 проекта планировки (у перекрёстка ул. Олеко Дундича и Пивченкова). 3. Установить предельные параметры строений на участке № 15 проекта (Герасима Курина д. 10 к1,к2) по существующему фактически положению. 4. Предусмотреть возможность размещения не менее 15 Парковочных мест для временной остановки транспортных средств у каждого объекта дошкольного, начального, среднего общего образования, поликлиник, центров матери и ребенка, диагностических центров, молочных кухонь. 5. Предусмотреть строительство новых объектов капитального строительства, предназначенных для поликлиник, центров матери и ребенка, диагностических центров (строительство новых корпусов детской и взрослой поликлиники). 6. Предусмотреть размещение в пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирных домов в отдельных помещениях объектов ГБУК г. Москвы	1	Принято к сведению

<i>«Территориальная клубная система «Фили-Давыдково».</i> 7. Предусмотреть возможность сохранения существующего корпуса образовательного учреждения Кастанаевская 29 на участке № 6 и строительства нового объекта капитального строительства предназначенного для дошкольного, начального, среднего общего образования с физкультурно-оздоровительным комплексом. 8. Пересмотреть схему теплоснабжения участка разработки проекта, поскольку КТС-24 выведена из эксплуатации. 9. Предусмотреть реконструкцию квартала без изменения существующих параметров высотности с сохранением максимальной площади существующих зеленых насаждений, а при необходимости - предпочтение пересадке деревьев перед вырубкой. 10. Снижение предельных параметров высотности до 30 метров вблизи домов Герасима Курина 4, к1, Кастанаевская 32, к.2. 11. Прописать в утверждаемой части проекта конкретное общее число парковочных мест на УДС, местных проездах и отдельно на подземных паркингах. 12. Прописать в утверждаемой части проекта конкретные параметры ФОК в составе образовательного учреждения на участке №6 (в районе Кастанаевская 29). 13. Предусмотреть реконструкцию административного здания на участке №13 (управа) с целью его преобразования в многофункциональный административно-общественный центр. 14. Не отменять действующую трассировку красных линий на перекрестке ул.Пивченкова и Г.Курина с целью сохранения возможности дальнейшего развития УДС.		
1. Не отменять действующую трассировку красных линий на перекрестке ул. Пивченкова и Г. Курина с целью сохранения возможности дальнейшего развития УДС. 2. Пересмотреть схему теплоснабжения участка разработки проекта, поскольку КТС-24 выведена из эксплуатации. 3. Предусмотреть возможность размещения не менее 15 парковочных мест для временной остановки транспортных средств у каждого объекта дошкольного, начального, среднего общего образования, поликлиник, центров матери и ребенка,	1	Принято к сведению

диагностических центров, молочных кухонь. 4. Предусмотреть возможность сохранения существующего корпуса образовательного учреждения Кастанаевская, 29 на участке № 6 и строительства нового объекта капитального строительства, предназначенного для дошкольного, начального, среднего общего образования с физкультурно-оздоровительным комплексом. 5. Предусмотреть размещение в пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирных домов в отдельных помещениях объектов ГБУК г. Москвы «Территориальная клубная система «Фили-Давыдково». 6. Предусмотреть реконструкцию административного здания на участке №13 (управа) с целью его преобразования в многофункциональный административно-общественный центр. 7. Предусмотреть реконструкцию квартала без изменения существующих параметров высотности с сохранением максимальной площади существующих зеленых насаждений, а при необходимости - предпочтение пересадке деревьев перед вырубкой. 8. Предусмотреть строительство новых объектов капитального строительства, предназначенных для поликлиник, центров матери и ребенка, диагностических центров (строительство новых корпусов детской и взрослой поликлиники). 9. Предусмотреть строительство отдельного здания физкультурно-оздоровительного комплекса с плавательным бассейном длиной 50 м, многофункциональными спортивными залами. Предполагаемое место размещения-участок № 2 проекта планировки (у перекрёстка ул. Олеко Дундича и Пивченкова). 10. Прописать в утверждаемой части проекта конкретное общее число парковочных мест на УДС, местных проездах и отдельно на подземных паркингах. 11. Прописать в утверждаемой части проекта конкретные параметры ФОК в составе образовательного учреждения на участке №6 (в районе Кастанаевская, 29). 12. Снижение предельных параметров высотности до 30 метров вблизи домов Герасима Курина 4, к1, Кастанаевская, 32, к.2. 13. Установить предельные параметры высотности проектируемых зданий в 30-40 метров. 14. Установить предельные параметры строений на участке № 15 проекта (Герасима Курина, д. 10, к.1, к. 2) по		
---	--	--

существующему фактически положению.		
Предложение, замечание по обсуждаемому проекту: 1. Установить предельные параметры высотности проектируемых зданий в 30 метров. 2. Предусмотреть строительство отдельного здания физкультурно-оздоровительного комплекса с плавательным бассейном длиной 50 м, многофункциональными спортивными залами. 3. Установить предельные параметры строений на участке № 15 проекта (Герасима Курина д. 10 к1,к2) по существующему фактически положению. 4. Предусмотреть размещение не менее 15 Парковочных мест для временной остановки транспортных средств у каждого объекта дошкольного, начального, среднего общего образования, поликлиник, центров матери и ребенка, диагностических центров, молочных кухонь. 5. Предусмотреть строительство новых объектов капитального строительства, предназначенных для поликлиник, центров матери и ребенка, диагностических центров (строительство новых корпусов детской и взрослой поликлиники). 6. Предусмотреть размещение в пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирных домов в отдельных помещениях объектов ГБУК г. Москвы «Территориальная клубная система «Фили-Давыдково» 7. Предусмотреть возможность сохранения существующего корпуса образовательного учреждения Кастанаевская 29 на участке № 6 и строительства нового объекта капитального строительства предназначенного для дошкольного, начального, среднего общего образования с физкультурно-оздоровительным комплексом. 8. Пересмотреть схему теплоснабжения участка разработки проекта, поскольку КТС- 24 выведена из эксплуатации. 9. Предусмотреть реконструкцию квартала с сохранением максимальной площади существующих зеленых насаждений, а при необходимости -пересадка деревьев перед вырубкой. 10. Снижение предельных параметров высотности до 30 метров вблизи домов Герасима Курина 4, к1, Кастанаевская 32, к.2. 11. Прописать в утверждаемой части проекта конкретное общее число парковочных мест на УДС, местных проездах и отдельно на подземных паркингах. 12. Прописать в утверждаемой части проекта конкретные параметры ФОК в составе образовательного учреждения на участке №6 (в районе Кастанаевская 29). 13. Предусмотреть реконструкцию административного здания на участке №13 (управа) с целью его преобразования в многофункциональный административно-общественный центр. 14. Не отменять действующую трассировку красных линий на перекрестке ул.Пивченкова и Г.Курина с целью сохранения возможности дальнейшего развития УДС.	2	Принято к сведению

Предложения, замечания по обсуждаемому проекту: 1. Установить предельные параметры высотности проектируемых зданий не более 30 метров. 2. Установить расположение проектируемых зданий и расстояние между ними с оптимальным учетом солнечной освещенности и розы ветров. 3. Изменить расположение проектируемых зданий с целью создания внутренней придомовой территории, единой с окружающим пространством, а не изолированной от него. 4. Предусмотреть строительство зданий для предприятий торговли, общественного питания и прочих услуг, вместо размещения на первых этажах жилых зданий. 5. Предусмотреть строительство зданий, предназначенных для детской и взрослой поликлиник с учетом будущего количества пациентов. 6. Предусмотреть строительство отдельного здания физкультурно-оздоровительного комплекса с плавательным бассейном длиной 50 м, многофункциональными спортивными залами. Предполагаемое место размещения-участок № 2 проекта планировки (у перекрёстка ул. Олеко Дундича и Пивченкова). 7. Сохранить максимально расположение и площадь имеющихся зеленых насаждений. 8. Установить предельные параметры строений на участке № 15 проекта (Герасима Курина д. 10 к1, к2) по существующему фактически положению. 9. Предусмотреть возможность размещения не менее 20 парковочных мест для временной остановки транспортных средств у каждого объекта дошкольного, начального, среднего общего образования, поликлиник, центров матери и ребенка, диагностических центров, молочных кухонь. 10. Предусмотреть возможность сохранения существующего корпуса образовательного учреждения Кастанаевская 29 на участке № 6 и строительства нового объекта капитального строительства, предназначенного для дошкольного, начального, среднего общего образования с физкультурно-оздоровительным комплексом. 11. Пересмотреть схему теплоснабжения участка разработки проекта, поскольку КТС-24 выведена из эксплуатации. 12. Предусмотреть реконструкцию квартала без изменения существующих параметров высотности с сохранением максимальной площади существующих зеленых насаждений, а при необходимости - предпочтение пересадке деревьев перед	2	Принято к сведению
--	---	--------------------

вырубкой. 13. Снижение предельных параметров высотности до 30 метров вблизи домов Герасима Курина 4, к.1, Кастанаевская 32, к.2. 14. Прописать в утверждаемой части проекта конкретное общее число парковочных мест на УДС, местных проездах и отдельно на подземных паркингах. 15. Прописать в утверждаемой части проекта конкретные параметры ФОК в составе образовательного учреждения на участке №6 (в районе Кастанаевская 29). 16. Предусмотреть реконструкцию административного здания на участке №13 (управа района) с целью его преобразования в multifunctional административно-общественный центр. 17. Не отменять действующую трассировку красных линий на перекрестке ул. Пивченкова и Г. Курина с целью сохранения возможности дальнейшего развития УДС.		
29 октября 2019 года состоялись публичные слушания по проекту планировки территории кварталов 58, 59 района Фили-Давыдково в целях реализации программы реновации жилого фонда в городе Москве. Я являюсь жителем района Фили-Давыдыкво и считаю, что реновация указанных кварталов повлияет на всех жителей района, в связи с чем прошу: Снизить максимальную высоту зданий до 45 метров; Построить в указанных кварталах отдельно стоящего здания физкультурно- оздоровительного комплекса, поликлиник (взрослой и детской), здания для размещения кружков и секций для детей дошкольного и школьного возрастов; Предусмотреть расширение проезжей части 58, 59 и прилегающих к ним кварталов; Увеличить количество парковочных мест, в том числе вблизи образовательных учреждений.	1	Принято к сведению
Категорически против проекта. 1.Установить высоту проектируемых жилых зданий от 30-50 метров. 2. Предусмотреть строительство объектов социального назначения (ФОК, детские сады, взрослая поликлиника, детская поликлиника, отделение полиции!!!, т.к. его нет в нашем районе. ФОК отдельно от школы 261, а именно для жителей. 3.Снести здание управы в счет расширения школы. 4. Исключить реконструкцию с увеличением площади строений на участке № 15. 4. В проекте не указано кол-во подземных гаражей, следовательно требуется увеличение паркинга и не менее 15 гостевых мест у школы и дет садов.5. Высоту потолков в квартирах сделать не менее 2.8-3 метров.	1	Принято к сведению
1.Установить предельные параметры высотности зданий в 30-40 метров. 2.Предусмотреть реконструкцию квартала без изменения существующих параметров высотности с сохранением	1	Принято к сведению

максимальной площади зеленых насаждений. 3. Не отменять действующую трассировку красных линий на перекрестке ул. Пивченкова и Г.Курина с целью сохранения возможности дальнейшего развития УДС. 4. Предусмотреть строительство новых объектов капитального строительства, предназначенных для поликлиник, центров матери и ребенка, диагностических центров. Предусмотреть строительство отдельного здания физкультурно-оздоровительного комплекса с плавательным бассейном длиной 50 м и многофункциональными спортивными залами. Предполагается размещение участка № 2 перекр. Олеко Дундича и Пивченкова.		
Проект реновации кварталов 58 и 59 должен разрабатываться на основе параметров указанных в здании на проектирование. Так как условия задания на собрании не были озвучены и внимание слушателей на это не акцентировалось то считаю необходимым высказать следующее: Основным показателем для разработки проекта планировки должны быть численность населения территории 58го и 59го кварталов после реновации. (Условно!!) на 30 июля 2029 г объединенная численность населения кварталов 58-59 составит. (14,7-15,2) тыс.чел. И далее: на основании действующих законов и санитарно-технических нормативов указанная численность населения требует обеспечено комфортными условиями проживания на данной территории. Из основополагающей величины (14,7-15,2) тыс – вытекают производные величины условно! Как то: 1) габариты квартир и зданий, 2) размеры придомовой территории в пересчете на 1 чел или на 1 м2 жилой площади. 3) показатели озеленения. 4) парковки и паркинги. 5) кол-во мест в дошкольных и школьных учреждениях. 6) функциональные параметры лечебных и оздоровительных учреждений. 7) маршруты наземного транспорта. Предложения: 1)на улице Кастанаевской должен быть как минимум один подземный переход обоснования не требуются они очевидны любому жителю проживающему рядом. 2) Пустить маршрут наземного транспорта по ул. Гер. Курина (готов обсуждать детали и обоснования). 3) Дома колодцы (при правильности соотношения размеров указанных на 3D визуализации) не будут иметь достаточного освещения. 4) Проверить дом-колодец (угол улиц Гер. Курина и Пивченкова) на действие ветровых потолков. 5) Какова необходимость появления в квартале одного 17 эт здания?	1	Принято к сведению
1.Предлагаю установить предельные параметры высотности проектируемых зданий в 30 метров. 2. Предусмотреть строительство отдельного здания ФОК с плавательным бассейном. 3. Предусмотреть строительство новых корпусов взрослой и детской поликлиник. 4. Предусмотреть возможность сохранения существующего корпуса образовательного учреждения Кастанаевская, 29 и строительство нового здания для начальной и средней школы. 5. Предусмотреть максимальное сохранение площади существующих зеленых насаждений. 6. Сохранить действующую трассировку красных	1	Принято к сведению

линий в кварталах 58-59. 7. Установить предельные параметры строений на участке № 15 проекта (ул. Герасима Курина, д. 10, к. 1, к. 2) по существующему фактическому положению. 8. Предусмотреть возможность размещения не менее 15 парковочных мест для временной остановки транспортных средств у каждого объекта дошкольного, начального, среднего образования, поликлиник, центров матери и ребенка, диагностических центров, молочных кухонь.		
Предложения и замечания по проекту: 1. Установить предельные параметры высотности проектируемых зданий в 30-40 метров. 2. Предусмотреть строительство (расширение действующего) лечебного (поликлинического) учреждения на территории квартал. 3. Предусмотреть и указать количество парковочных мест в подземной и надземной частях. 4. Сохранить зеленые насаждения на придомовой территории по ул. Пивченкова 6-8. 5. Предусмотреть отдельно стоящий физкультурно-оздоровительный комплекс с учетом количества прироста жителей квартала.	1	Принято к сведению
Предложения, замечания по обсуждаемому проекту: 1. Установить предельные параметры высотности проектируемых зданий в 30-40 метров. 2. Установить предельные параметры строений на участке № 15 проекта (ул. Герасима Курина д. 10, к. 1, к. 2) по существующему фактически положению. 3. Предусмотреть строительство новых объектов капитального строительства, предназначенных для поликлиник, центров матери и ребенка, диагностических центров (строительство новых корпусов детской и взрослой поликлиник). 4. Предусмотреть возможность сохранения существующего корпуса образовательного учреждения Кастанаевская д. 29 на участке № 6 и строительства нового капитального объекта предназначенного для дошкольного, начального, среднего общего образования с физкультурно-оздоровительным комплексом. 5. Предусмотреть реконструкцию квартала без изменения существующих параметров, высотности с сохранением максимальной площади существующих зеленых насаждений, а при необходимости – предпочтение пересадке деревьев перед вырубкой. 6. Снижение предельных параметров высотности до 30 метров вблизи домов Герасима Курина, 4 к.1, Кастанаевская д. 32 к. 2. 7. Предусмотреть реконструкцию административного здания на участке № 13 (управа) с целью его преобразования в многофункциональный административно-общественный центр.	1	Принято к сведению
Предложения, замечания по обсуждаемому проекту: 1. Установить максимальную высоту застройки земельных участков, ограничив ее 30 метрами. 2. Установить максимальный процент застроенности земельных участков, предназначенных для жилой застройки, ограничив его не более 25-30 % площади участка. 3. Предусмотреть реконструкцию административного здания на участке № 13 (управа) с целью его преобразования в многофункциональный административно-общественный центр, предусмотрев размещение в нем: 3.1. отдел полиции по району Фили-Давыдково (перенести из Кунцево), 3.2. центра «Мои	1	Принято к сведению

документы» (сейчас единственный центр в дальней противоположной части района). 4. Предусмотреть строительство отдельного здания физкультурно-оздоровительного комплекса с возможностью размещения в нем 50-метрового плавательного бассейна без совмещения его вида разрешенного использования со школами и дет садами. 5. Предусмотреть строительство дополнительных зданий поликлиник (детской и взрослой), так как жители района вынуждены ехать в поликлиники Крылатских Холмов и Дорогомилово из-за больших очередей в поликлиники Фили-Давыдково (часто более 2-3 недель). 6. Указать в утверждаемой части проекта конкретное общее число парковочных мест на УДС, местных проездах и отдельно на подземных паркингах каждого участка. 7. Внести отдельное требование о сохранении максимально возможной площади зеленых насаждений при застройке участков. 8. Предусмотреть размещение не менее 20-25 парковочных мест на плоскостных парковках у образовательных и лечебных учреждений (по 20-25 мест у каждого учреждения). 9. Установить предельные параметры строений на участке № 15 по существующему положению (в натуре).		
1.Предусмотреть реконструкцию квартала без изменения существующих параметров высотности с сохранением площади зеленых насаждений. 2. Не допускать высотность застройки более 30 метров. 3. Не допустить расширения в том числе в высоту женской консультации и библиотеки размещающихся в домах по ул. Кастанаевская 54,52. (В проекте четко указать план относительно этих строений). 4. Не допустить уничтожения деревьев вдоль ул. Кастанаевская. 5. Предусмотреть строительство отдельного здания физкультурно-оздоровительного комплекса с бассейном, многофункциональным спортивными залами.	1	Принято к сведению
1.Установить предельные параметры высотности не выше 8 этажей. 2. Предусмотреть схему теплоснабжения участка разработки проекта, поскольку КТС-24 выведена из эксплуатации. 3. Прописать в утверждаемой части проекта конкретные параметры ФОК в составе ДООУ на участке № 6. 4. Предусмотреть реконструкцию квартала без изменения существующих параметров высотности с охранением максимальной площади зеленых насаждений. 5. Снижение предельных параметров высотности до 30 м вблизи домов Герасима Курина 4 к. 1. Кастанаевская 32 к.2. 6. Прописать в утверждаемой части проекта конкретное общее число парковочных мест на УДС, местных проездах и отдельно на подземных паркингах. 7. Установить предельные параметры строений на участке № 15 по существующему положению (в натуре).	1	Принято к сведению
1.Предусмотреть строительство новых объектов капитального строительства, предназначенных для поликлиник. Центров матери и ребенка, диагностических центров (строительство новых корпусов детской и взрослой поликлиники). 2. Предусмотреть реконструкцию административного здания на	1	Принято к сведению

участке № 13 (управа) с целью его преобразования в многофункциональный административно-общественный центр. 3. Установить предельные параметры высотности проектируемых зданий в 30-40 метров. 4. Предусмотреть строительство отдельного здания физкультурно-оздоровительного комплекса с плавательным бассейном, многофункциональными спортивными залами. Предполагаемое место размещения – участок № 2. 5. Предусмотреть реконструкцию квартала без изменения существующих параметров высотности с охранением максимальной площади зеленых насаждений. 6. Предусмотреть возможность размещения не менее 15 парковочных мест для временной остановки ТС у каждого объекта ДООУ, ГБОУ, поликлиник, социального значимых объектов.		
1. Установить предельные параметры высотности проектируемых зданий в 30-40 метров. 2. Предусмотреть строи-во отдельного здания физкультурно-оздоровительного комплекса с плавательным бассейном длиной не менее 50 мет, многофункциональными спортивными залами (учас. 2). 3. Предусмотреть возможность размещения не менее 15 парковочных мест для временной остановки у каждого объекта: дет сад, школа, поликлиника, центры матери и ребенка, диагностических центров, молочных кухонь. 4. Предусмотреть реконструкцию квартала с максимальным сохранением площади зеленых насаждений. 5. Предусмотреть возможность сохранения существующего корпуса детского образовательного учреждения на уч-ке № 6 и строи-во нового с физкультурно-оздоровительным комплексом.	1	Принято к сведению
1. Предусмотреть строительство новых объектов капитального строительства, предназначенных для поликлиник, центров матери и ребенка, диагностических центров (строительство новых корпусов детской и взрослой поликлиники). 2. Предусмотреть возможность сохранения существующего корпуса Детского образовательного учреждения на участке № 6 и строительства нового объекта капитального строительства предназначенного для дошкольного, начального, среднего общего образования с физкультурно-оздоровительным комплексом. 3. Пересмотреть схему теплоснабжения участка разработки проекта, поскольку КТС-24 выведена из эксплуатации. 4. Передусмотреть реконструкцию квартала без изменения существующих параметров высотности с охранением максимальной площади зеленых насаждений. 5. Прописать в утверждаемой части проекта конкретное общее число парковочных мест на УДС, местных проездах и отдельно на подземных паркингах.	1	Принято к сведению
1. Установить предельные параметры высотности проектируемых зданий в 30-40 метров. 2. Предусмотреть строительство отдельного здания физкультурно-оздоровительного комплекса с плавательным бассейном длиной 50 м, многофункциональными спортивными залами. Предлагаемое место размещения – участок № 2. 3. Установить предельные параметры строений на участке № 15 по существующему положению. 4. Предусмотреть	1	Принято к сведению

возможность размещения не менее 15 парковочных мест для временной остановки транспортных средств у каждого объекта дошкольного, начального, среднего, общего образования, поликлиник, центров матери и ребенка, диагностических центров, молочных кухонь. 5. Предусмотреть строительство новых объектов капитального строительства, предназначенных для поликлиник, центров матери и ребенка, диагностических центров (строительство новых корпусов детской и взрослой поликлиники). 6. Предусмотреть размещение в пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирных домов, в отдельных помещениях объектов ГБУК г. Москвы «Территориальная клубная система Фил-Давыдково». 7. Предусмотреть возможность сохранения существующего корпуса Детского образовательного учреждения на участке № 6 и строительства нового объекта капитального строительства предназначенного для дошкольного, начального, среднего общего образования с физкультурно-оздоровительным комплексом. 8. Пересмотреть схему теплоснабжения участка разработки проекта, поскольку КТС-24 выведена из эксплуатации. 9. Предусмотреть реконструкцию квартала без изменения существующих параметров высотности с сохранением максимальной площади зеленых насаждений. 10. Снижение предельных параметров высотности до 30 метров вблизи домов Герасима Курина 4 к.1, Кастанаевская 32 к. 2. 11. Прописать в утверждаемой части проекта конкретные параметры ФОК в составе ДОУ на участке № 6. 13. Предусмотреть реконструкцию административного здания на участке № 13 (управа) с целью его преобразования в многофункциональный административно-общественный центр. 14. Не отменять действующую трассировку красных линий на перекрестке ул. Пивченкова и Г.Курина с целью сохранения возможности дальнейшего развития УДС.		
Я категорически против высотного (более 9 этажей) строительства жилых домов, переуплотнения района недопустимо. Требую построить детскую и взрослую поликлинику с современным оборудованием и физкультурный комплекс с бассейном.	1	Принято к сведению
1. Установить предельные параметры высотности проектируемых зданий в 30-40 метров. 2. Предусмотреть строительство отдельного здания физкультурно-оздоровительного комплекса с плавательным бассейном длиной 50 м, многофункциональными спорт. залами. Предполагаемое место размещения – участок № 2 (у перекрестка ул. Олеко Дундича и Пивченкова). 3. Предусмотреть реконструкцию квартала без изменения существующих параметров высотности с сохранением максимальной площади зеленых насаждений. 4. Предусмотреть строительство новых объектов капитального строительства, предназначенных для поликлиник, центров матери и ребенка, диагностических центров (строительство новых корпусов детской и взрослой поликлиники).	1	Принято к сведению
Не нравятся высокие дома, хотим не больше 8 этажей. Прописать для каждого дома количество парковочных мест на	1	Принято к сведению

подземной парковке (гараже). Построить физкультурный оздоровительный комплекс с бассейном 50 м. Построить новую взрослую и детскую поликлинику.		
1. Ограничить максимальную высоту застройки не более 30 метров. 2. Снизить предельные параметры высотности до 30 метров вблизи домов Герасима Курина д 4/1 Кастанаевская 32 к.2. 3. Предусмотреть возможность сохранения существующего корпуса Детского образовательного учреждения Кастанаевская 29 на участке 6 и строительство нового объекта капитального строительства предназначенного для дошкольного, начального, среднего общего образования с физкультурно-оздоровительным комплексом. 4. Предусмотреть реконструкцию квартала без изменений существующих параметров высотности с сохранением максимальной площади зеленых насаждений. 5. Сохранение максимальной площади зеленых насаждений без вырубки деревьев. 6. Прописать в утверждаемой части проекта конкретные параметры ФОК в составе ДОУ на участке 6 (Кастанаевская 29). 7. Предусмотреть строительство новых объектов капитального строительства, предназначенные для поликлиник, центров матери и ребенка, диагностических центров (строительство новых корпусов детской и взрослой поликлиник). 8. Предусмотреть отдельное здание ФОК с плавательным бассейном 50 м, многофункциональными спортивными залами. Предполагаемое место размещения участок № 2 (перекресток ул. Олеко Дундича и Пивченкова). 9. Прописать общее число парковочных мест на УДС, местных проездах, отдельно на подземных паркингах. 10. Не отменять действующую трассировку красных линий на перекрестке ул. Пивченкова и ул. Г.Курина с целью сохранения возможности дальнейшего развития УДС.	1	Принято к сведению
1. Предельные параметры высотности построенных зданий не должны быть более 30 м. 2. Обязательно построить поликлинику и ФОК в отдельностоящих зданиях. 3. Предусмотреть компенсационное озеленение крупномерами в пропорции 1:1,5 – на каждое уничтоженное дерево, куст – 1,5 таких же новых, т.к. население увеличится примерно в столько же. 4. Установить предельные параметры строений по адресу: Герасима Курина, 10, к. 1, к. 2 по существующему в натуре положению.	1	Принято к сведению
1. Установить предельные параметры высотности проектируемых зданий в 30-40 м. 2. Предусмотреть отдельное здание ФОК с бассейном. 3. Предусмотреть не менее 15 парковочных мест для временной остановки у объектов социального назначения. 4. Обеспечить количество парковочных мест согласно действующему зак-ву исходя из кол-ва жителей дома.	1	Принято к сведению
1) Предусмотреть реконструкцию квартала без изменения существующих параметров с сохранением максимальной площади зеленых насаждений. 2) Установить предельные параметры высотности проектируемых зданий до 30 м. 3) Снизить предельные параметры высотности до 30 м вблизи домов Герасима Курина 4, к. 1; Кастанаевская 32, к. 2. 4) Предусмотреть новые объекты капитального строительства, предназначенные для поликлиник, центров матери и ребенка,	1	Принято к сведению

диагностических центров. 5) Предусмотреть строительство отдельного здания ФОК, участок № 2. 6) Прописать в утверждаемой части проекта конкретное общее число парковочных мест на УДС, местных проездах, на подземных паркингах. 7) Предусмотреть возможность размещения не менее 15 парковочных мест для временной остановки ТС у школ, детских садов, поликлиник, диагностических центров.		
Наш Мэр Собянин С.С. обещал, что по реновации будут строить удобные дома, дома будущего. Норматив высота потолка 1) 2,6 м – это позор! 2,75 м – это должно быть как минимальн. 2) Кухни в домах будущего, если строим на 100 лет как обещал Мэр, должны быть от 10 м в однокомнатных и 12-14 м в 2- и 3-комнатных. Ванные комнаты должны строить шире, с учетом стираль машин + 1 м в ширину. Если дома энергосберегающие, то должны в каждой квартире быть счетчики на тепло. Разводка всех магистралей инженер по квартире – должна быть только горизонтальная. В строящихся сегодня домах этого нет. У каждого дома должен быть свой двор со спортивн. площадкой, детской, а также зеленый двор. Проектом вы лишаете людей и зелени во дворах и воздуха. Нет точечной застройки. Люди имеют право на солнце в окно.	1	Принято к сведению
Требую снизить этажность или обеспечить переменную этажность для обеспечения инсоляции восточного фасада дома по адресу Кастанаевская, д. 32 корп. 2.	1	Принято к сведению
Установить предельные параметры высотности проектируемых зданий в 30-40 м. Предусмотреть строительство новых объектов капитального строительства, предназначенных для поликлиник. Предусмотреть реконструкцию квартала с сохранением максимальной площади зеленых насаждений.	1	Принято к сведению
1. Установить предельные параметры проектируемых зданий в 30-40 метров. 2. Предусмотреть строительство отдельного здания физкультурно-оздоровительного комплекса с плавательным бассейном длиной 50 м, многофункциональными спортивными залами. Предполагаемое место размещения – участок № 2. 3. Предусмотреть строительство новых объектов капитального строительства, предназначенных для поликлиник, центров матери и ребенка, диагностических центров.	1	Принято к сведению
1. Установить предельные параметры высотности проектируемых зданий в 30-40 метров. 2. Предусмотреть строительство новых объектов капитального строительства, предназначенных для поликлиник (новые корпуса детской и взрослой поликлиник), диагностических центров. 3. Предусмотреть возможности сохранения существующего корпуса ДУ по адресу Кастанаевская, 29 и строительство нового объекта социального строительства, предназначенного до дошкольного и начального общего образования. 4. Предусмотреть реконструкцию квартала без изменения существующих параметров высотности с охранением площади зеленых насаждений. 5. Сохранить существующий участок зеленых насаждений по адресу Кастанаевская, 25 (за зданием ОПС 121108). 6. Предусмотреть строительство капитального объекта строительства, предназначенного для ФОК с бассейном. 7. Предусмотреть	1	Принято к сведению

наличие не менее 15 парковочных мест у объектов социальной сферы (поликлиника, ДОУ, школы и т.д.)		
1. Установить параметры высотности возводимых зданий в соответствии с рекомендациями Мэра г. Москвы С.С. Собянина – от 6 до 14 этажей. 2. Предусмотреть сохранение (или увеличение) существующей площади зеленых насаждений в квартале. 3. В проект планировки необходимо включить поликлиники для обслуживания увеличившегося населения квартала. 4. Предусмотреть наличие парковочных мест для временной остановки транспорта у образовательных, медицинских и социальных учреждений. 5. В проекте должны быть продуманы и отражены безопасные маршруты следования детей в образовательные учреждения.	1	Принято к сведению
1. Установить предельные параметры высотности проектируемых зданий в 30-40 метров. 2. Предусмотреть строительство отдельного здания ФОК с плавательным бассейном длиной 50 м. Предполагаемое место размещения – участок № 2 (у перекрестка ул. О. Дундича и Пивченкова. 3. Предусмотреть строительство новых объектов капитального строительства, предназначенных для поликлиник, центров матери и ребенка, диагностических центров (строительство новых корпусов детской и взрослой поликлиники). 4. Предусмотреть размещение в пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях МКД в отдельных помещениях объектов ГБУК г. Москвы «Территориальная клубная система «Фили-Давыдково». 5. Предусмотреть возможность размещения не менее 15 парковочных мест для временной остановки транспортных средств у каждого из объектов дошкольного, начального, среднего общего образования, поликлиник, центров матери и ребенка, диагностических центров, молочных кухонь.	1	Принято к сведению
Проект, по-моему мнению, отвратительный. Наш район уродуют, прекрасные блочные пятиэтажки (которые простоят еще 100 лет) сносят и заселяют людей в отвратительного качества дома. Инфраструктура в новом районе вообще не предусмотрена: нет поликлиник, детских садов, парковочных мест, школ и т.д. Дома очень высокие, необходимо снизить высотность.	1	Принято к сведению
1. Предусмотреть реконструкцию квартала без изменения существующих параметров высотности с сохранением максимальной площади зеленых насаждений. 2. Предусмотреть строительство отдельного здания физкультурно-оздоровительного комплекса с плавательным бассейном длиной 50 м, многофункциональными спортивными залами. Предполагаемое место размещения – участок № 2. 3. Предусмотреть возможность размещения не менее 15 парковочных мест для временной остановки транспортных средств у каждого объекта дошкольного, начального, среднего общего образования, поликлиник, КДЦ, молочных кухонь. 4. Предусмотреть реконструкцию админ здания на участке 13 (управа) с целью его преобразования в многофункциональный административно-общественный центр.	1	Принято к сведению
1. Установить предельную высоту проектируемых жилых зданий	1	Принято к сведению

30 м, а лучше еще меньше. 2. Построить отдельное здание физкультурно-оздоровительного комплекса с бассейном. 3. Предусмотреть парковочные места на подземных паркингах для каждой квартиры. 4. Предусмотреть парковочные места у школ, детских садов, магазинов. 5. Создать зеленые зоны для пеших прогулок. 6. Оставить газоны, а не закладывать все плиткой. 7. В связи с увеличением количества жителей построить еще одну детскую поликлинику.		
1. Прошу Вас снизить площадь застройки и этажность строений. 2. Обеспечить обсуждаемые кварталы объектами социальной инфраструктуры (поликлиники, детские сады, школы). 3. Обеспечить полное информирование жителей района Фили-Давыдково через официальный сайт или любой другой официальный государственный ресурс. 4. Обеспечить площадь благоустройства необходимым количеством детских площадок и организовать зону отдыха граждан.	1	Принято к сведению
Сохранить существующую озелененную территорию во дворе Олеко Дундича, 31-33. Сохранить существующий сад Кастанаевская, д. 35, во дворе. Приоритет у пересадки деревьев пред вырубкой. Предусмотреть в проекте планировки детскую и взрослую поликлиники, общедоступный ФОК с бассейном. Уменьшить высотность до 12 этажей.	1	Принято к сведению
1) Отдельное здание физ. комплекса с бассейном дл. 50 м. плюс спортивные зала, на месте размещения № 2 (у перекрестка ул. Олеко Дундича и Пивченкова). 2) Установить предел в 30 м для высотности зданий. 3) Предусмотреть парковку не менее 20 мест временной остановки машин у каждого объекта дошкольного, школьного образования, поликлиник, и любых важных общественных объектов.	1	Принято к сведению
С предлагаемым проектом категорически НЕ согласен, требую предусмотреть строительство новых объектов капитального строительства, предназначенных для поликлиник, центров детской и взрослой поликлиник, детских садов и школ (помимо предусмотренных проектом).	1	Принято к сведению
1. Предусмотреть парковочные места не только на земле, но и под строящимися домами (паркинги). 2. Не завышать этажность домов, не выше 15-16 этажей. 3. По максимуму сохранить озеленение района. 4. Построить физкультурно-оздоровительный комплекс для жителей района с бассейном. 5. Построить дополнительно для района поликлиники детскую и взрослую.	1	Принято к сведению
1. Установить предельные параметры высотности проектируемых зданий в 30-40 метров. 2. Предусмотреть строительство новых объектов капитального строительства, предназначенных для поликлиник, центров матери и ребенка, диагностических центров (строительство новых корпусов детской и взрослой поликлиники). 3. Предусмотреть возможность сохранения существующего корпуса Детского образовательного учреждения на участке № 6 и строительства нового объекта капитального строительства, предназначенного для дошкольного, начального, среднего общего образования с физкультурно-оздоровительным комплексом. 4. Предусмотреть схему теплоснабжения участка	1	Принято к сведению

разработки проекта. 5. Предусмотреть реконструкцию квартала без изменения существующих параметров высотности с сохранением максимальной площади зеленых насаждений. 6. Предусмотреть снижение предельных параметров высотности до 30 метров вблизи домов: ул. Герасима Курина 4 к.1, ул. Кастанаевская 32 к.2.		
1. Установить предельные параметры высотности проектируемых зданий в 30-40 м. 2. Предусмотреть строительство ФОК с бассейном. 3. Предусмотреть строительство поликлиник, школ, детских садов, центров матери и ребенка, досуга (и в нежилых помещениях этих строений). 4. Предусмотреть реконструкцию квартала без изменения существующих параметров высотности и с сохранением максимальной площади зеленых насаждений. 5. Прописать в утверждаемой части проекта конкретное общее число парковочных мест на УДС, местных проездов и отдельно на подземных паркингах. 6. Предусмотреть высоту потолков 2.75 см в квартирах.	1	Принято к сведению
1) Установить предельные параметры высотности проектируемых зданий в 30-40 метров. 2) Установить предельные параметры строений на участке № 15 по существующему положению (в натуре). 3) Не отменять действующую трассировку красных линий на перекрестке ул. Пивченкова и Г. Курина с целью сохранения возможности дальнейшего развития УДС. 4) предусмотреть реконструкцию квартала без изменений существующих параметров высотности с сохранением максимальной площади зеленых насаждений. 5) Предусмотреть строительство отдельного здания физкультурно-оздоровит. комплекса с плават. бассейном длиной 50 м, многофункц. спортивн. залами. Предполагаемое место размещения – участок № 2. 6) Предусмотреть строительство новых объектов кап. строительства, предназ. для поликлиник, диагност. центров (строительство новых корпусов детской и взрослой поликлиник. 7) Предусмотреть возможность сохранения существ. корпуса ДОУ на участке № 6 и строительство нового объекта кап. строительства, предназ. для школьников, дошкольников с ФОК. 8) Снижение предельных параметров высотности до 30 метров вблизи домов Герасима Курина 4, к. 1 Кастанаевская 32, к. 2. 9) Прописать в утвержд. части проекта конкретные параметры ФОК в составе ДОУ на участке № 6.	1	Принято к сведению
1. Установить предельные параметры высотности проектируемых зданий в 30-40 метров. 2. Установить предельные параметры строений на участке № 15 по существующему положению. 3. Снижение предельных параметров высотности до 30 метров вблизи домов Герасима Курина 4 к. 1, Кастанаевская 32 к.2. 4. Пересмотреть схему теплоснабжения участка разработки проекта, поскольку КТС -24 выведена из эксплуатации.	1	Принято к сведению
1. Установить предельные параметры высотности проектируемых зданий в 30-40 метров. 2. Предусмотреть строительство отдельного здания физкультурно-оздоровительного комплекса с плавательным бассейном длиной 50 м, многофункциональными спортивными залами. Предлагаемое место размещения – участок	1	Принято к сведению

№ 2. 3. Установить предельные параметры строений на участке № 15 по существующему положению (в натуре). 4. Предусмотреть возможность размещения не менее 15 парковочных мест для временной остановки транспортных средств у каждого объекта дошкольного, начального, среднего образования, поликлиник, центров матери и ребенка, диагностических центров, молочных кухонь. 5. Предусмотреть строительство новых объектов капитального строительства, предназначенных для поликлиник. Центров матери и ребенка, диагностических центров (строительство новых корпусов детской и взрослой поликлиники). 6. Предусмотреть размещение в пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирных домов в отдельных помещениях объектов ГБУК г. Москвы «Территориальная клубная система «Фили-Давыдково». 7. Предусмотреть возможность сохранения существующего корпуса Детского образовательного учреждения на участке № 6 и строительства нового объекта капитального строительства предназначенного для дошкольного, начального, среднего общего образования с ФОК. 8. Предусмотреть реконструкцию квартала без изменения существующих параметров высотности с охранением максимальной площади зеленых насаждений. 9. Пересмотреть схему теплоснабжения участка разработки проекта поскольку КТС-24 выведена из эксплуатации. 10. Снижение предельных параметров высотности до 30 метров вблизи домов Герасима Курина 4 к. 1, Кастанаевская 32, к. 2.		
1. Установить предельные параметры высотности проектируемых зданий в 30-40 метров. 2. Предусмотреть размещение объекта здравоохранения (поликлиника). 3. Увеличить площадь объектов дошкольного, начального, среднего общего образования, а также количество мест. 4. Снизить предельные параметры высотности до 30 метров вблизи домов Герасима Курина 4, к.1, Кастанаевская 32, к. 2. 5. Предусмотреть реконструкцию административного здания на участке № 13 (управа) с целью его преобразования в многофункциональный административно-общественный центр. 6. Предусмотреть не менее 15 парковочных мест для временной остановки транспортных средств у каждого объекта дошкольного, начального, среднего общего образования, поликлиник, центров матери и ребенка, диагностических центров, молочных кухонь. 7. Предусмотреть реконструкцию квартала без изменения существующих параметров высотности с сохранением максимальной площади зеленых насаждений. 8. Установить предельные параметры строений на участке № 15 по существующему положению (в натуре).	1	Принято к сведению
1. Установить предельные параметры высотности проектируемых зданий до 35 (тридцати пяти) метров. 2. Предусмотреть строительство отдельного здания физкультурно-оздоровительного комплекса с плавательным бассейном длиной 50 м, многофункциональными спортивными залами. Предполагаемое место размещения – участок № 2 (у перекрестка ул. Олеко Дундича и Пивченкова). 3. Установить предельные	1	Принято к сведению

параметры строений на участке № 15 (Герасима Курина, д. 10, к. 1, к. 2) по существующему положению. 4. Предусмотреть размещение не менее 20 (двадцати) парковочных мест для временной установки транспорта у всех объектов дошкольного, школьного образования. 5. Прошу при реализации проекта обеспечить информационную поддержку через официальный сайт и другие электронные инструменты.		
1. Установить предельные параметры высотности проектируемых зданий в 30-40 метров. 2. Предусмотреть строительство отдельного здания физкультурно-оздоровительного комплекса с плавательным бассейном длиной 50 м, многофункциональными спортивными залами. Предполагаемое место размещения – участок № 2. 3. Установить предельные параметры строений на участке № 15 по существующему положению (в натуре). 4. Предусмотреть возможность размещения не менее 15 парковочных мест для временной остановки транспортных средств у каждого объекта дошкольного, начального, среднего общего образования, поликлиник, центров матери и ребенка, диагностических центров, молочных кухонь. 5. Предусмотреть строительство новых объектов капитального строительства, предназначенных для поликлиник, центров (строительство новых корпусов детской и взрослой поликлиники). 6. Предусмотреть размещение в пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирных домов в отдельных помещениях объектов ГБУК г. Москвы «Территориальная клубная система «Фили-Давыдково». 7. Предусмотреть возможность сохранения существующего корпуса Детского образовательного учреждения на участке № 6 и строительства нового объекта капитального строительства предназначенного для дошкольного, начального, среднего общего образования с физкультурно-оздоровительным комплексом. 8. Пересмотреть схему теплоснабжения участка разработки проекта, поскольку КТС-24 выведена из эксплуатации. 9. Предусмотреть реконструкцию квартала без изменения существующих параметров высотности с сохранением максимальной площади зеленых насаждений. 10. Снижение предельных параметров высотности до 30 метров вблизи домов Герасима Курина 4, к. 1, Кастанаевская 32 к. 2. 11. Прописать в утверждаемой части проекта конкретное общее число парковочных мест на УДС, местных проездах и отдельно на поземных паркингах. 12. Прописать в утверждаемой части проекта конкретные параметры ФОК в составе ДОУ на участке № 6. 13. Предусмотреть реконструкцию административного здания на участке № 13 (управа) с целью его преобразования в многофункциональной административно-общественный центр. 14. Не отменять действующую трассировку красных линий на перекрестке ул. Пивченкова и Г. Курина с целью сохранения возможности дальнейшего развития УДС.	1	Принято к сведению
1. Установить предельные параметры высотности проектируемых зданий в 30-40 метров. 2. Предусмотреть строительство отдельного здания физкультурно-оздоровительного комплекса с плавательным бассейном длиной 50 м, многофункциональными	1	Принято к сведению

спортивными залами. Предполагаемое место размещения участок № 2. 3. Установить предельные параметры строений на участке № 15 по существующему положению (в натуре). 4. Предусмотреть возможность размещения не менее 15 парковочных мест для временной остановки транспортных средств у каждого объекта дошкольного, начального, среднего общего образования, поликлиник, центров матери и ребенка, диагностических центров, молочных кухонь. 5. Предусмотреть строительство новых объектов капитального строительства, предназначенных для поликлиник, центров матери и ребенка, диагностических центров (строительство новых корпусов детской и взрослой поликлиники). 6. Предусмотреть размещение в пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирных домов в отдельных помещениях объектов ГБУК г. Москвы «Территориальная клубная система «Фили-Давыдково». 7. Предусмотреть возможность сохранения существующего корпуса Детского образовательного учреждения на участке № 6 и строительства нового объекта капитального строительства предназначенного для дошкольного, начального, среднего общего образования с физкультурно-оздоровительным комплексом. 8. Пересмотреть схему теплоснабжения участка разработки проекта, поскольку КТС-24 выведена из эксплуатации. 9. Предусмотреть реконструкцию квартала без изменения существующих параметров высотности с сохранением максимальной площади зеленых насаждений. 10. Снижение предельных параметров высотности до 30 метров вблизи домов Герасима Курина 4, к.1, Кастанаевская 32,к.2. 11. Прописать в утверждаемой части проекта конкретное общее число парковочных мест на УДС, местных проездах и отдельно не подземных паркингах. 12. Прописать в утверждаемой части проекта конкретные параметры ФОК в составе ДОУ на участке № 6. 13. Предусмотреть реконструкцию административного здания на участке № 13 (управа) с целью его преобразования в многофункциональный административно-общественный центр. 14. Не отменять действующую трассировку красных линий на перекрестке ул. Пивченкова и Г.Курина с целью сохранения возможности дальнейшего развития УДС.		
1. Установить предельные параметры высотности проектируемых зданий в 30-40 метров. 2. Предусмотреть строительство отдельного здания физкультурно-оздоровительного комплекса с плавательным бассейном длиной 50 м, многофункциональными спортивными залами. Предполагаемое место размещения – участок № 2. 3. Установить предельные параметры строений на участке № 15 по существующему положению. 4. Предусмотреть возможность размещения не менее 15 парковочных мест для временной остановки транспортных средств у каждого объекта дошкольного, начального, среднего общего образования, поликлиник, центров матери и ребенка, диагностических центров, молочных кухонь. 5. Предусмотреть строительство новых объектов капитального строительства, предназначенных для поликлиник, центров матери и ребенка, диагностических центров (строительство новых корпусов детской и взрослой	1	Принято к сведению

поликлиники). 6. Предусмотреть размещение в пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях объектов ГБУК г. Москвы «Территориальная клубная система Фили-Давыдково». 7. Предусмотреть возможность сохранения существующего корпуса Детского образовательного учреждения на участке № 6 и строительства нового объекта капитального строительства предназначенного для дошкольного, начального, среднего общего образования с физкультурно-оздоровительным комплексом. 8. Пересмотреть схему теплоснабжения участка разработки проекта, поскольку КТС-24 выведена из эксплуатации. 9. Предусмотреть реконструкцию квартала без изменения существующих параметров высотности с сохранением максимальной площади зеленых насаждений. 10. Снижение предельных параметров высотности до 30 метров вблизи домов Герасима Курина 4 к.1, Касатанаевская 32 к.2. 11. Прописать в утверждаемой части проекта конкретное общее число парковочных мест на УДС, местных проездах и отдельно на подземных паркингах. 12. Прописать в утверждаемой части проекта конкретные параметры ФОК в составе ДООУ на участке № 6. 13. Предусмотреть реконструкцию административного здания на участке № 13 (управа) с целью его преобразования в многофункциональный административно-общественный центр. 14. Не отменять действующую трассировку красных линий на перекрестке ул. Пивченкова и Г.Курина с целью сохранения возможности дальнейшего развития УДС.		
1) Установить предельные параметры высотности проектируемых зданий в 30-40 метров. 2) Предусмотреть строительство отдельного здания физкультурно-оздоровительного комплекса с плавательным бассейном длиной 50 м, многофункциональными спортивными залами, предполагаемое место – участок № 2. 3) Установить предельные параметры строений на участке № 15 по существующему положению (в натуре). 4) Предусмотреть возможность размещения не менее 15 парковочных мест для временной остановки транспортных средств у каждого объекта дошкольного, начального, среднего, общего образования, поликлиник, центров матери и ребенка, диагностических центров, молочных кухонь. 5) Предусмотреть строительство новых объектов капитального строительства, предназначенных для поликлиник, центров матери и ребенка, диагностических центров (строит-во новых корпусов детской и взрослой поликлиники). 6) Предусмотреть размещение в пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирных домов в отдельных помещениях объектов ГБУК г. Москвы «Территориальная клубная система «Фили-Давыдково». 7) Предусмотреть возможность сохранения существующего корпуса Детского образовательного учреждения на участке № 6 и строительства нового объекта капитального строительства предназначенного для дошкольного, начального, среднего общего образования с физ-оздоровительным комплексом. 8) Пересмотреть схему теплоснабжения участка разработки проекта, поскольку КТС-24 выведена из эксплуатации. 9)	1	Принято к сведению

Предусмотреть реконструкцию квартала без изменения существующих параметров высотности с охранением максимальной площади зеленых насаждений. 10) Снижение предельных параметров высотности до 30 метров вблизи домов Герасима Курина 4, к. 1, Кастанаевская 32, к. 2. 11) Прописать в утверждаемой части проекта конкретное общее число парковочных мест на УДС, местных проездах и отдельно на подземных паркингах. 12) Прописать в утверждаемой части проекта конкретные параметры ФОК в составе ДОУ на участке № 6. 13) Предусмотреть реконструкцию административного здания на участке № 13 (управа) с целью его преобразования в многофункциональный административный центр. 14) Не отменять действующую трассировку красных линий на перекрестке ул. Пивченкова и Герасима Курина с целью сохранения возможности дальнейшего развития УДС.		
1) Установить предельные параметры высотности проектируемых зданий в 30-40 метров. 2) Предусмотреть строительство отдельного здания физкультурно-оздоровительного комплекса с плавательным бассейном длиной 50 м, многофункциональными залами. Предполагаемое место размещение – участок № 2. 3) Установить предельные параметры строений на участке № 15 по существующему положению (в натуре). 4) Предусмотреть возможность размещения не менее 15 парковочных мест для временной остановки транспортных средств у каждого объекта дошкольного, начального, среднего общего образования, поликлиник, центров матери и ребенка, диагностических центров, молочных кухонь. 5) Предусмотреть строительство новых объектов капитального строительства, предназначенных для поликлиник, центров матери и ребенка, диагностических центров (строительство новых корпусов детской и взрослой поликлиники). 6) Предусмотреть размещение в пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирных домов в отдельных помещениях объектов ГБУК г. Москвы «Территориальная клубная система «Фили-Давыдково». 7) Предусмотреть возможность сохранения существующего корпуса Детского образовательного учреждения на участке № 6 и строительства нового объекта капитального строительства предназначенного для дошкольного, начального, среднего образования с функционально-оздоровительным комплексом. 8) Пересмотреть схему теплоснабжения участка разработки проекта, поскольку КТС-24 выведена из эксплуатации. 9) Предусмотреть реконструкцию квартала без изменения существующих параметров высотности до 30 метров вблизи домов Герасима Курина 4, к.1, Кастанаевская 32 к. 2. 11) Прописать в утверждаемой части проекта конкретные параметры ФОК в составе ДОУ на участке № 6. 12) Прописать в утверждаемой части проекта конкретное общее число парковочных мест на УДС, местных проездах и отдельно на подземных паркингах. 13) Предусмотреть реконструкцию административного здания на участке № 13 (управа) с целью его преобразования в многофункциональный административный	1	Принято к сведению

центр. 14) Не отменять действующую трассировку красных линий с целью сохранения возможности дальнейшего развития УДС.		
1. Установить предельные параметры высотности проектируемых зданий в 30-40 метров. 2. Предусмотреть строительство отдельного здания физ-оздоров. комплекса с плавательным бассейном длиной 50 метров, многофункциональными спортивными залами. Предполагаемое место размещения – участок № 2. 3. Установить предельные параметры строений на участке № 15 по существующему положению (в натуре). 4. Предусмотреть возможность размещения не менее 15 парковочных мест для временной остановки транспортных средств у каждого объекта дошкольного, начального, среднего общего образования, поликлиник, центров матери и ребенка, диагностических центров, молочных кухонь. 5. Предусмотреть строительство новых объектов капитального строит-ва, предназначенных для поликлиник, центров матери и ребенка, диагностических центров (строит-во новых корпусов детской и взрослой поликлиники). 6. Предусмотреть размещение в пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирных домов в отдельных помещениях объектов ГБУК г. Москвы «Территориальная клубная система «Фили-Давыдково». 7. Предусмотреть возможность сохранения существующего корпуса Детского образовательного учреждения на участке № 6 и строительства нового объекта капитального строит-ва предназначенного для дошкольного, начального, среднего образования с физкультурно-оздоровительным комплексом. 8. Пересмотреть схему теплоснабжения участка разработки проекта, поскольку КТС-24 выведена из эксплуатации. 9. Предусмотреть реконструкцию квартала без изменения существующих параметров высотности с охранением максимальной площади зеленых насаждений. 10. Снижение предельных параметров высотности до 30 метров вблизи домов Герасима Курина 4, к. 1, Кастанаевская 32, к. 2. 11. Прописать в утверждаемой части проекта конкретное общее число парковочных мест на УДС, местных проездах и отдельно на подземных паркингах. 12. Прописать в утверждаемой части проекта конкретные параметры ФОК в составе ДООУ на участке № 6. 13. Предусмотреть реконструкцию административного здания на участке № 13 (управа) с целью его преобразования в многофункциональный административный центр. 14. Не отменять действующую трассировку красных линий с целью сохранения возможности дальнейшего развития УДС.	1	Принято к сведению
1. Установить предельные параметры высотности проектируемых зданий в 30-40 метров. 2. Предусмотреть строительство отдельного здания физкультурно-оздоровительного комплекса с плавательным бассейном длиной 50 м, многофункциональными спортивными залами. Предполагаемое место размещения – участок № 2 (у перекрестка ул. Олеко Дундича и Пивченкова). 3. Установить предельные параметры строений на участке № 15 (Герасима Курина д. 10 к.1 к.2) по существующему в натуре положению. 5. Предусмотреть строительство новых объектов	1	Принято к сведению

капитального строительства предназначенных для поликлиник, центров матери и ребенка, диагностических центров (строительство новых корпусов детской и взрослой поликлиники). Предусмотреть реконструкцию квартала без изменения существующих параметров высотности с охранением максимальной площади зеленых насаждений. Пересмотреть схему теплоснабжения участка разработки проекта, полностью КТС 24 выведена из эксплуатации. Предусмотреть реконструкции квартала без изменения существующих параметров высотности с охранением максимальной площади зеленых насаждений. Не отменять действующую трассировку красных линий на перекрестке ул. Пивченкова и Г.Курина с целью сохранения возможности дальнейшего развития УДС.		
Государственное бюджетное учреждение дополнительного образования города Москвы "Детская музыкальная школа № 96" обращается к Вам с просьбой о рассмотрении возможности постройки здания для нашей музыкальной школы . Почти все родители учащихся, а это более 700 человек и сотрудники нашего учреждения являются жителями района Фили-Давыдково. На публичных слушаниях, прошедших 29 октября 2019 года было объявлено о возможности внесения предложений по застройке кварталов 58 и 59 нашего района. Была доведена информация о сносе здания школы 2101 и строительстве на этой площадке нового помещения школы и ФОКа. Просим запланировать так же строительство здания для нашей музыкальной школы на этой площадке или на месте расположения общежития, которое так же будут сносить на сегодняшний момент школа занимает подвальное помещение жилого пятиэтажного дома, общей площадью 357, 9 кв.м. В школе очень маленькие классы (8-9 кв.м), концертный зал всего на 50 человек, помещения для групповых занятий не вмещает нужного количества учеников, кабинетов просто не хватает, занятия проводятся во всех возможных помещениях, таких как кабинет директора и учительская. В школе есть коллектив, который добился достаточных успехов, что бы можно было им гордиться. Это - ведущий коллектив города Москвы хор "Вдохновение". Хор является победителем многих международных конкурсов и фестивалей, участник концертных программ международного благотворительного фонда "Владимира Спивакова", награжден призом газеты "Музыкальный Клондайк" за приверженность высоким идеалам мировой хоровой культуры. Детская музыкальная школа № 96 ежегодно проводит фестивали и конкурсы городского и международного уровня. Так же имеет в своей копилке значимых мероприятий проект посвященный победе в Великой Отечественной Войне - литературно-музыкальную композицию "Память жива", которую ежегодно представляет не только в Москве, но и других городах России и зарубежном, например в прошлом году "Память жива" была представлена в Минске, в 2020 году к празднованию 75-летия	140	Принято к сведению

победы запланированы гастроли в Керчь и Севастополь. В школе учатся 270 детей за счет бюджета города Москвы, последние годы потребность в обучении увеличилась и будет увеличиваться за счет реконструкции района. Тем самым, остро встал вопрос об увеличении площади школы.		
В соответствии с Законом города Москвы от 06.11.2002 года № 56 «Об организации местного самоуправления в городе Москве», решением Окружной комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы в Западном административном округе города Москвы, протокол от 18.06.2019 № 126, обращением исполняющего обязанности главы управы района Фили-Давыдково А.Г. Толстоброва от 10.10.2019 № ИСХ-1682/9-1 Совет депутатов решил: 1. Принять к сведению предложение Окружной комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы в Западном административном округе города Москвы, протокол от 18.06.2019 № 126 о вынесении вопроса о рассмотрении материалов к проекту планировки территории кварталов 58, 59 района Фили-Давыдково (ЗАО) в целях реализации программы реновации жилищного фонда в городе Москве на публичные слушания. 2. Внести в проект планировки территории кварталов 58, 59 района Фили-Давыдково (ЗАО) в целях реализации программы реновации жилищного фонда в городе Москве предложения, согласно приложению к настоящему решению. 3. Направить копии настоящего решения в Окружную комиссию по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы Западного административного округа города Москвы, Департамент территориальных органов исполнительной власти города Москвы, префектуру Западного административного округа города Москвы, управу района Фили-Давыдково и Дорогомиловскую межрайонную прокуратуру ЗАО города Москвы в течение 3 дней со дня его принятия. 4. Разместить настоящее решение на официальном сайте аппарата Совета депутатов муниципального округа Фили-Давыдково www.apparat-sd-mo-фили-давыдково.рф. 5. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия. В.И. Адам 6. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на главу муниципального округа Фили-Давыдково В.И. Адама.		Принято к сведению

Приложение к решению Совета депутатов муниципального округа Фили-Давыдково от 22 октября 2019 года № 10/5-СД Предложения к проекту планировки территории кварталов 58, 59 района Фили-Давыдково (ЗАО) в целях реализации программы реновации жилищного фонда в городе Москве. 1. Установить высоту проектируемых жилых зданий от 30 до 50 метров, Допустимые отклонения распределения высотности внутри участков жилой застройки установить +0 ...-7 метра. 2. Предусмотреть строительство обособленного физкультурно- оздоровительный комплекс с плавательным бассейном длиной 50м, многофункциональными спортивными залами. Для этого выделить земельный участок, предположительно в части участка №2. 3. Исключить реконструкцию с увеличением площади строений на участке №15. 4. Предусмотреть не менее 15 гостевых парковочных мест на улично- дорожной сети у каждого детского образовательного учреждения для посадки и высадки обучающихся. 5. Предусмотреть строительство новых или реконструкцию существующих филиалов детской и взрослой поликлиник с обеспечением возможности установки современного диагностического оборудования. 6. Предусмотреть размещение пристройки к жилым зданиям высотой до 15м с целью размещения объектов ГБУК г. Москвы "Территориальная клубная система "Фили-Давыдково". 7. Рассмотреть возможность сохранения и реконструкции существующего здания детского образовательного учреждения на участке № 6 со строительством дополнительного корпуса блока начальных классов с физкультурно-оздоровительным корпусом. 8. Пересмотреть схему теплоснабжения участка разработки проекта, поскольку указанная в проекте КТС-24 выведена из эксплуатации.		
--	--	--

Выводы и рекомендации Окружной Комиссии по проведению публичных слушаний по проекту:

1. Публичные слушания считать состоявшимися.
2. Принять к сведению информацию по «проекту планировки территории кварталов 58, 59 района Фили-Давыдково (ЗАО)».
3. Довести до заказчика и разработчика замечания и предложения участников публичных слушаний.